

DETAIL PRODUK

Nama : TEDDY IMANDICA
N I K : 3276050503840001
Tempat/Tgl. Lahir : JAKARTA, 05 Maret 1984
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis CIAMIS
Nomor Contact : 08118772525

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-62
Type : 36/72 SM 2017
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 123.000.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [V] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [V] Keterangan Usaha
- [X] NPWP
- [X] Rekening Tabungan
- [X] SPT21
- [X] Kwitansi
- [X] Surat Penawaran
- [X] Form Subsidi
- [X] SBUM
- [X] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 5.500.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00
Total Tagihan Konsumen : Rp. 6.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				6,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 00170/DIR-SPK/01/2018, Tgl SPK : 08 Januari 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.116,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				116,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 29,041,160.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Bata Ringan/Hebel	m3	6.00	660,000.00	3,820,000.00
2	Semen Padang	zak	19.00	37,600.00	715,600.00
3	Semen Mortar/MU	zak	6.00	70,000.00	420,000.00
4	Calsium	zak	44.00	10,000.00	450,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	38.03	6,000.00	228,174.00
6	Ember Cor	bh	2.00	8,000.00	16,000.00
7	Benang	bh	1.00	2,500.00	2,500.00
8	Bambu	btng	5.00	10,000.00	50,000.00
9	Kaso 2	m3	0.36	885,000.00	318,600.00
10	Kaso 2.5	m3	0.14	900,000.00	126,000.00
11	Kaso 3	m3	0.27	885,000.00	238,950.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	275,000.00	1,100,000.00
13	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
14	Lest Kaca	m	14.00	3,000.00	42,000.00
15	Kusen	m	46.00	40,000.00	1,840,000.00
16	GRC	lbr	15.00	39,500.00	592,500.00
17	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	47,000.00	141,000.00
18	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	6.00	54,000.00	324,000.00
19	Keramik 30x30	dus	36.00	35,000.00	1,260,000.00
20	Besi 6	lt	14.00	22,500.00	315,000.00
21	Besi 5	lt	6.00	16,000.00	96,000.00
22	Bendrat	kg	1.00	20,000.00	20,000.00
23	Paku 4	kg	2.20	13,000.00	28,600.00
24	Paku 5	kg	1.50	13,000.00	19,500.00
25	Paku 7	kg	4.50	13,000.00	61,000.00
26	Paku 10	kg	4.00	13,000.00	53,500.00
27	Paku GRC	dus	1.00	20,000.00	20,000.00
28	Paku Lest	ons	0.05	18,750.00	937.50
29	Genteng Press	bh	530.00	3,600.00	1,908,000.00
30	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
31	PVC 5/8	lt	5.00	7,000.00	35,000.00
32	PVC 1/2	lt	5.00	20,000.00	71,500.00
33	PVC 2 1/2	lt	2.00	27,500.00	55,000.00
34	PVC 3"	lt	1.00	26,500.00	26,500.00
35	Knee 1/2	bh	5.00	3,000.00	13,500.00
36	Knee 2 1/2"	bh	2.00	4,500.00	9,000.00
37	Knee 3"	bh	3.00	7,500.00	22,500.00
38	Lem tangit	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
39	Shock Drat Luar 1/2"	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
40	Tee 3"	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
41	Dop 1/2	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
42	Knee Drat Dalam	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
43	Closet Jongkok	bh	1.00	115,000.00	115,000.00

44	Saringan WC	bh	1.00	13,765.00	13,765.00
45	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	9,000.00	9,000.00
46	Kaca 3	mm	3.00	29,545.00	88,635.00
47	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	77,000.00	308,000.00
48	Hak Angin	bh	6.00	5,000.00	30,000.00
49	Engsel 3	bh	5.00	7,262.00	36,310.00
50	Engsel 4	bh	5.00	7,660.00	37,660.00
51	Selot Daun Jendela	bh	3.00	2,646.00	15,646.00
52	Pintu WC Fiber	bh	1.00	160,000.00	160,000.00
53	Inbaw	bh	10.00	1,000.00	10,000.00
54	Pasir Pasang 70	m3	11.32	102,941.00	1,165,292.12
55	Gergaji Hebel	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
56	Papan 2 m	m3	0.36	835,000.00	300,600.00
57	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
58	Semen 40kg	zak	23.00	36,800.00	846,400.00
59	Atap baja ringan	m2	52.26	92,000.00	4,808,196.00
Total					23,887,965.62
Sisa Bahan/Material					5,153,194.38

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,319,160.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	11 Januari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	595,852.00
2	18 Januari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	1,551,348.00
3	25 Januari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	995,974.00
4	01 Februari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	1,185,400.00
5	08 Februari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	2,655,485.00
6	15 Februari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	584,250.00
7	15 Februari 2018	MANDOR IWA (LM2)	0.00	476,425.00
8	22 Februari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	600,894.00
9	22 Februari 2018	MANDOR IWA (LM2)	0.00	207,575.00
10	07 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	429,958.00
Total				9,283,161.00
Sisa Upah				35,999.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	07 Juni 2018	5,00	99,61
2	22 Februari 2018	28,83	95,00
3	22 Februari 2018	6,99	95,00
4	15 Februari 2018	66,17	86,32
5	15 Februari 2018	6,79	86,32
6	08 Februari 2018	30,88	74,94
7	01 Februari 2018	13,79	46,45
8	25 Januari 2018	11,58	33,73
9	18 Januari 2018	18,04	23,04
10	11 Januari 2018	6,93	6,39

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.1.095.000,00

Mengetahui
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing