

## DETAIL PRODUK

Nama : CEPI IRAWAN  
N I K : 3207340410410001  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 04 Oktober 1991  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : PNS  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 085224335011

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-59  
Type : 36/72 SM 2017  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 123.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [V] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [V] Keterangan Usaha
- [X] NPWP
- [X] Rekening Tabungan
- [X] SPT21
- [X] Kwitansi
- [X] Surat Penawaran
- [X] Form Subsidi
- [X] SBUM
- [X] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 5.500.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 6.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				6,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 00171/DIR-SPK/01/2018, Tgl SPK : 08 Januari 2018

SPA : Nomor SPA : 0031/SPA/2/2018, Tgl SPA : 15 Februari 2018

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				116,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 4,529,227.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Semen Padang	zak	6.00	37,600.00	225,600.00
2	Calsium	zak	2.00	10,000.00	20,000.00
3	Benang	bh	1.00	2,500.00	2,500.00
4	Bambu	btng	5.00	10,000.00	50,000.00
5	Lest Kaca	m	12.00	3,000.00	36,000.00
6	Paku 5	kg	1.00	13,000.00	13,000.00
7	Paku Lest	ons	0.10	18,750.00	1,875.00
8	PVC 1/2	lt	2.00	21,500.00	41,500.00
9	PVC 3"	lt	2.00	26,500.00	53,000.00
10	Knee 1/2	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
11	Knee 3"	bh	3.00	6,500.00	19,500.00
12	Lem tangit	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
13	Shock Drat Luar 1/2"	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
14	Dop 1/2	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
15	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	9,000.00	9,000.00
16	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	125,000.00	500,000.00
17	Hak Angin	bh	4.00	5,857.00	23,428.00
18	Engsel 3	bh	6.00	8,300.00	49,800.00
19	Engsel 4	bh	4.00	8,300.00	33,200.00
20	Engsel pintu Plastik	bh	1.00	7,000.00	7,000.00
21	Selot Daun Jendela	bh	4.00	6,250.00	25,000.00
22	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
Total					1,951,903.00
Sisa Bahan/Material					2,577,324.00

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 2,655,420.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	11 Januari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	618,849.00
2	11 Januari 2018	MANDOR IWA (LM2)	0.00	80,275.00
3	18 Januari 2018	MANDOR IWA (LM2)	0.00	474,050.00
4	25 Januari 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	1,219,800.00
5	01 Februari 2018	MANDOR IWA (LM2)	0.00	129,675.00
6	07 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM2)	0.00	96,771.00
Total				2,619,420.00
Sisa Upah				36,000.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	07 Juni 2018	5,00	98,64
2	01 Februari 2018	18,01	95,00
3	25 Januari 2018	63,03	90,12
4	18 Januari 2018	65,84	44,18

5	11 Januari 2018	31,97	26,33
6	11 Januari 2018	11,15	26,33

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.1.095.000,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing