

DETAIL PRODUK

Nama : AGMEL RISMA FAUZI
N I K : 32073268059690001
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS , 28 Mei 1999
Jenis Kelamin : P
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS
Nomor Contact : 085242310901

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : A-05
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Bukit Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 23.000.000,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 23.000.000,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 69.000.000,00
3. KLT : Rp. 23.000.000,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6,5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 93.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				93,000,000.00

SPK : Nomor SPK : SPK/05/RUMAH/2023, Tgl SPK : 30 Maret 2023

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 731/KPR-BTNS/IV/2023, Tgl SP3 : 01 April 2023

Nilai SP3 : Rp.80,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				80,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 39,876,269.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	121,429.00	425,001.50
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	620,000.00	8,432,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	53,000.00	530,000.00
4	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
5	Benang	bh	4.00	1,250.00	5,000.00
6	Kaso 2.5	m3	0.24	900,000.00	218,700.00
7	Kaso 3	m3	0.49	900,000.00	437,400.00
8	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
9	GRC	lbr	17.00	46,000.00	782,000.00
10	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	49,500.00	148,500.00
11	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	50,000.00	350,000.00
12	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	37,500.00	1,312,500.00
13	Besi 8	lt	45.00	50,250.00	2,261,250.00
14	Bendrat	kg	3.00	18,500.00	55,500.00
15	Paku 7	kg	4.00	13,200.00	52,800.00
16	Paku 10	kg	4.00	13,200.00	52,800.00
17	Paku GRC	dus	1.00	26,250.00	26,250.00
18	Genteng Press	bh	550.00	4,000.00	2,200,000.00
19	Nok Press	bh	16.00	5,000.00	80,000.00
20	PVC 5/8	lt	6.00	4,000.00	24,000.00
21	PVC 1/2	lt	4.00	14,000.00	56,000.00
22	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
23	PVC 3"	lt	3.00	35,000.00	105,000.00
24	Knee 1/2	bh	1.00	2,000.00	2,000.00
25	Knee 3"	bh	2.00	7,000.00	14,000.00
26	Socket 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
27	Socket 2 1/2"	bh	2.00	4,000.00	8,000.00
28	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
29	Closet Jongkok	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
30	Saringan WC	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
31	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	25,000.00	50,000.00
32	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	60,000.00	240,000.00
33	Engsel 4	bh	4.00	15,000.00	60,000.00
34	Pintu WC Fiber	bh	1.00	170,000.00	170,000.00
35	Inbaw	bh	9.00	540.00	4,860.00
36	Papan 2 m	m3	0.76	900,000.00	685,800.00
37	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
38	Semen 40kg	zak	55.00	47,937.00	2,665,596.00
39	Atap baja ringan	m2	54.05	110,000.00	5,945,500.00
40	Pasir Giling	m3	14.00	164,286.00	2,300,004.00
41	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
42	Instalasi Air	bh	2.00	112,250.00	262,250.00
43	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,600,000.00	4,600,000.00

Total	40,198,723.50
Sisa Bahan/Material	-322,454.50

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	06 April 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	500,208.00
2	13 April 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,000,628.00
3	18 April 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,300,220.00
4	04 Mei 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,697,659.00
5	11 Mei 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,519,979.00
6	18 Mei 2023	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,010,000.00
Total				9,028,694.00
Sisa Upah				2,491,306.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	18 Mei 2023	8,77	78,37
2	11 Mei 2023	21,87	69,61
3	04 Mei 2023	14,74	47,73
4	18 April 2023	11,29	33,00
5	13 April 2023	17,37	21,71
6	06 April 2023	4,34	4,34

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.450.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing