

## DETAIL PRODUK

Nama : ARGA SETIAWAN  
N I K : 320617010960005  
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA, 05 Oktober 1996  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis TASIKMALAYA  
Nomor Contact : 00

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-07  
Type : 36/72 2018  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 128.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 4.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 5.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				5,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0254/DIR-SPK/07/2018, Tgl SPK : 00 0000

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir urug	m3	3.40	51,470.00	174,998.00
2	Bata Ringan/Hebel	m3	14.50	740,000.00	10,400,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	6.00	75,000.00	480,000.00
4	Calsium	zak	45.00	10,000.00	494,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.32	6,000.00	241,920.00
6	Benang	bh	3.00	4,000.00	10,500.00
7	Kaso 2	m3	0.72	885,000.00	635,430.00
8	Kaso 2.5	m3	0.09	885,000.00	79,650.00
9	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	410,000.00	1,640,000.00
10	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
11	Lest Kaca	m	12.00	3,000.00	36,000.00
12	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
13	GRC	lbr	12.00	47,500.00	570,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	47,000.00	141,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	52,500.00	367,500.00
16	Keramik 30x30	dus	33.00	35,000.00	1,155,000.00
17	Besi 10	lt	39.00	46,500.00	1,930,500.00
18	Besi 8	lt	12.00	36,166.00	433,992.00
19	Besi 5	lt	10.00	14,000.00	140,000.00
20	Bendrat	kg	2.00	20,000.00	40,000.00
21	Paku 4	kg	2.00	13,200.00	26,200.00
22	Paku 5	kg	2.00	13,519.00	27,038.00
23	Paku 7	kg	3.00	12,000.00	38,800.00
24	Paku 10	kg	6.50	14,150.00	91,400.00
25	Paku 12	kg	0.50	13,000.00	6,500.00
26	Paku GRC	dus	1.00	22,500.00	22,500.00
27	Paku Lest	ons	0.06	13,832.00	899.08
28	Genteng Press	bh	530.00	3,600.00	1,908,000.00
29	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
30	PVC 5/8	lt	5.00	6,000.00	30,000.00
31	PVC 1/2	lt	4.00	10,000.00	40,000.00
32	PVC 2 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
33	PVC 3"	lt	2.00	27,500.00	55,000.00
34	Knee 1/2	bh	6.00	3,000.00	18,000.00
35	Knee 2 1/2"	bh	2.00	6,500.00	13,000.00
36	Knee 3"	bh	2.00	5,794.00	11,588.00
37	Lem tangit	bh	1.00	8,625.00	8,625.00
38	Tee 1/2"	bh	1.00	2,787.00	2,787.00
39	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
40	Knee Drat Dalam	bh	2.00	1,500.00	3,000.00
41	Closet Jongkok	bh	1.00	94,000.00	94,000.00
42	Saringan WC	bh	1.00	15,279.00	15,279.00
43	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	12,000.00	12,000.00

44	Kaca 3	mm	5.00	30,000.00	138,000.00
45	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	151,534.00	606,136.00
46	Hak Angin	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
47	Engsel 3	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
48	Engsel 4	bh	4.00	8,321.00	33,284.00
49	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
50	Pintu WC Fiber	bh	1.00	145,000.00	145,000.00
51	Inbaw	bh	8.00	1,000.00	8,000.00
52	Pasir Pasang 70	m3	7.46	102,941.00	767,939.86
53	Papan 2 m	m3	0.42	835,000.00	350,700.00
54	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
55	Semen 40kg	zak	40.00	36,800.00	1,684,200.00
56	Atap baja ringan	m2	53.05	95,000.00	5,039,750.00
57	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
Total					36,005,215.94
Sisa Bahan/Material					-528,615.94

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,900,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	03 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	215,018.00
2	15 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	2,019,088.00
3	24 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	375,687.00
4	07 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	286,349.00
5	28 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	689,678.00
6	05 Juli 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	441,700.00
7	12 Juli 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,366,427.00
8	19 Juli 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	476,349.00
9	26 Juli 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,684,274.00
10	02 Agustus 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	921,519.00
11	11 Oktober 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	495,000.00
Total				8,971,089.00
Sisa Upah				928,911.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	11 Oktober 2018	5,00	100,00
2	02 Agustus 2018	9,31	95,00
3	26 Juli 2018	17,01	85,69
4	19 Juli 2018	4,81	68,68
5	12 Juli 2018	13,80	63,87
6	05 Juli 2018	4,46	50,06
7	28 Juni 2018	6,97	45,60
8	07 Juni 2018	2,89	38,64
9	24 Mei 2018	3,79	35,74
10	15 Mei 2018	20,39	31,95
11	03 Mei 2018	2,17	11,55
12	26 April 2018	9,38	9,38

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.0,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing