

## DETAIL PRODUK

Nama : RESSA YOEHAN MOESTARI  
N I K : 3278022101910009  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 21 Januari 1991  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wirasuasta  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 085223985000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-05  
Type : 36/72 2018  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 128.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 21.750.000,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 21.750.000,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 0,00  
2. DP : Rp. 5.000.000,00  
3. KLT : Rp. 21.750.000,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 26.750.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				26,750,000.00

SPK : Nomor SPK : 00210/DIR-SPK/03/2018, Tgl SPK : 21 Maret 2018

SPA : Nomor SPA : 035/SPA-DIR/7/2018, Tgl SPA : 02 Juli 2018

SP3 : Nomor SP3 : 0137/00731/SP3K/III/2018, Tgl SP3 : 20 Maret 2018

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 36,036,000.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Bata Ringan/Hebel	m3	11.50	690,000.00	8,300,000.00
2	Semen Mortar/MU	zak	11.00	100,000.00	945,000.00
3	Calsium	zak	43.00	10,000.00	555,000.00
4	Kaso 2	m3	0.25	885,000.00	221,250.00
5	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
6	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
7	GRC	lbr	17.00	44,000.00	748,000.00
8	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	46,000.00	138,000.00
9	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	54,000.00	377,984.00
10	Keramik 30x30	dus	34.00	30,236.00	1,028,024.00
11	Besi 8	lt	4.00	40,000.00	160,000.00
12	Besi 6	lt	39.00	23,000.00	897,000.00
13	Bendrat	kg	2.00	18,979.00	37,958.00
14	Paku 7	kg	4.00	17,305.00	58,455.00
15	Paku 10	kg	3.00	14,150.00	46,150.00
16	Paku 12	kg	1.00	13,000.00	13,000.00
17	Paku GRC	dus	1.00	22,500.00	22,500.00
18	Genteng Press	bh	530.00	3,600.00	1,908,000.00
19	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
20	PVC 1/2	lt	4.00	10,000.00	40,000.00
21	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
22	PVC 3"	lt	2.00	42,500.00	85,000.00
23	Knee 1/2	bh	6.00	3,000.00	17,500.00
24	Knee 2 1/2"	bh	3.00	4,115.00	12,345.00
25	Knee 3"	bh	3.00	5,000.00	16,714.00
26	Lem tangit	bh	3.00	10,000.00	113,500.00
27	Tee 1/2"	bh	2.00	1,500.00	4,287.00
28	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
29	Knee Drat Dalam	bh	2.00	1,500.00	3,000.00
30	Closet Jongkok	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
31	Saringan WC	bh	1.00	15,250.00	15,250.00
32	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	12,000.00	12,000.00
33	Kaca 3	mm	3.00	30,287.00	90,861.00
34	Engsel 4	bh	4.00	8,500.00	34,000.00
35	Pintu WC Fiber	bh	1.00	145,000.00	145,000.00
36	Papan 2,5 m	m3	0.38	835,000.00	313,125.00
37	Papan 2 m	m3	0.06	835,000.00	50,100.00
38	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
39	Semen 40kg	zak	45.00	36,800.00	1,759,000.00
40	Atap baja ringan	m2	50.81	95,000.00	4,826,950.00
41	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
Total					29,537,053.00
Sisa Bahan/Material					6,498,947.00

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 10,620,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	22 Maret 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	475,000.00
2	29 Maret 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,119,756.00
3	05 April 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	949,065.00
4	12 April 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	922,360.00
5	19 April 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	215,018.00
6	26 April 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	618,400.00
7	03 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	763,599.00
8	10 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	632,599.00
9	24 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	769,556.00
10	31 Mei 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	213,750.00
11	07 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,355,309.00
12	28 Juni 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,370,584.00
13	11 Oktober 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	495,000.00
Total				9,899,996.00
Sisa Upah				720,004.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	11 Oktober 2018	5,00	93,22
2	28 Juni 2018	13,84	88,56
3	07 Juni 2018	13,69	75,65
4	31 Mei 2018	2,16	62,89
5	24 Mei 2018	7,77	60,88
6	10 Mei 2018	6,39	53,63
7	03 Mei 2018	7,71	47,68
8	26 April 2018	6,25	40,49
9	19 April 2018	2,17	34,66
10	12 April 2018	9,32	32,64
11	05 April 2018	9,59	23,95
12	29 Maret 2018	11,31	15,02
13	22 Maret 2018	4,80	4,47

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

Divisi Oprasi

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing