

## DETAIL PRODUK

Nama : GALIH SOFYAN HADI  
N I K : 3207023105970002  
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA , 31 Mei 1997  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : BUMN  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : F-53  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- KTP
- KK
- Surat Nikah
- Slip Gaji
- Keterangan Usaha
- NPWP
- Rekening Tabungan
- SPT21
- Kwitansi
- Surat Penawaran
- Form Subsidi
- SBUM
- Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 5.500.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 3 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 6.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				6,500,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 12 Agustus 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.134,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				134,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 40,686,902.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	107,143.00	375,000.50
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.00	600,000.00	7,800,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	53,000.00	530,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
7	Kaso 2	m3	0.65	900,000.00	585,000.00
8	Kaso 3	m3	0.16	879,756.00	140,760.96
9	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
10	GRC	lbr	17.00	45,000.00	765,000.00
11	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	55,000.00	165,000.00
12	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	56,000.00	392,000.00
13	Keramik 40x40 corak	dus	34.00	40,000.00	1,360,000.00
14	Besi 10	lt	40.00	65,000.00	2,600,000.00
15	Besi 8	lt	7.00	41,500.00	290,500.00
16	Besi 6	lt	17.00	26,800.00	455,600.00
17	Bendrat	kg	3.00	14,500.00	43,500.00
18	Paku 5	kg	1.00	17,000.00	17,000.00
19	Paku 7	kg	4.00	17,000.00	68,000.00
20	Paku 10	kg	4.00	17,000.00	68,000.00
21	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
22	Genteng Press	bh	530.00	3,800.00	2,014,000.00
23	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
24	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
25	PVC 2 1/2	lt	3.00	26,000.00	78,000.00
26	PVC 3"	lt	2.00	32,500.00	65,000.00
27	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
28	Knee 2 1/2"	bh	3.00	3,000.00	9,000.00
29	Knee 3"	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
30	Socket 2 1/2"	bh	1.00	2,000.00	2,000.00
31	Lem tangit	bh	1.00	45,000.00	45,000.00
32	Socket 1/2	bh	2.00	2,000.00	4,000.00
33	Knee Drat Dalam	bh	2.00	3,000.00	6,500.00
34	Closet Jongkok	bh	1.00	125,000.00	125,000.00
35	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
36	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	80,000.00	320,000.00
37	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
38	Pintu WC Fiber	bh	1.00	190,000.00	190,000.00
39	Inbaw	bh	91.00	1,000.00	91,000.00
40	Papan 2 m	m3	1.01	846,667.00	856,800.17
41	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
42	Semen 40kg	zak	21.00	38,000.00	811,500.00
43	Atap baja ringan	m2	54.05	115,000.00	6,215,750.00

44	Pasir Giling	m3	14.00	142,858.00	2,150,004.50
45	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
46	Meteran	bh	1.00	80,000.00	80,000.00
47	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,600,000.00	4,600,000.00
48	Semen 50kg	zak	27.00	52,000.00	1,349,000.00
Total					40,634,428.13
Sisa Bahan/Material					52,473.87

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	12 Agustus 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,498,910.00
2	19 Agustus 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,090,618.00
3	26 Agustus 2021	MANDOR UDIN	0.00	404,524.00
4	02 September 2021	MANDOR UDIN	0.00	667,670.00
5	16 September 2021	MANDOR UDIN	0.00	587,675.00
6	23 September 2021	MANDOR UDIN	0.00	87,913.00
7	30 September 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,534,238.00
8	07 Oktober 2021	MANDOR UDIN	0.00	379,135.00
9	14 Oktober 2021	MANDOR UDIN	0.00	617,715.00
10	28 Oktober 2021	MANDOR UDIN	0.00	56,430.00
11	04 November 2021	MANDOR UDIN	0.00	135,375.00
12	25 November 2021	MANDOR UDIN	0.00	326,564.00
13	03 Februari 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,185,563.00
14	24 Februari 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,115,814.00
15	03 Maret 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,831,860.00
Total				11,520,004.00
Sisa Upah				-4.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	03 Maret 2022	15,90	100,00
2	24 Februari 2022	9,69	84,10
3	03 Februari 2022	10,29	74,41
4	25 November 2021	2,83	64,12
5	04 November 2021	1,18	61,29
6	28 Oktober 2021	0,49	60,11
7	14 Oktober 2021	5,36	59,62
8	07 Oktober 2021	3,29	54,26
9	30 September 2021	13,32	50,97
10	23 September 2021	0,76	37,65
11	16 September 2021	5,10	36,89
12	02 September 2021	5,80	31,79
13	26 Agustus 2021	3,51	25,99
14	19 Agustus 2021	9,47	22,48
15	12 Agustus 2021	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

Divisi Oprasi

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing