

## DETAIL PRODUK

Nama : NANA HERYANA 2  
NIK : 320  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 05 Januari 1985  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : F-52  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 16.425.000,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 16.425.000,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 149.500.000,00  
3. KLT : Rp. 16.425.000,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 CASH  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 166.925.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				166,925,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/01/2021, Tgl SPK : 09 Januari 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/08/2021, Tgl SP3 : 01 Februari 2021

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				0.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	102,942.00	350,002.80
2	Bata Ringan/Hebel	m3	14.30	560,000.00	7,991,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	5.00	50,000.00	250,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	2.00	2,000.00	4,000.00
7	papan 3	m3	0.05	850,000.00	39,950.00
8	Kaso 2	m3	0.20	900,000.00	180,000.00
9	Kaso 2.5	m3	0.45	914,000.00	411,300.00
10	Kaso 3	m3	1.15	900,000.00	1,035,000.00
11	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
12	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
13	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
14	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
15	Keramik 40x40 corak	dus	33.00	40,000.00	1,320,000.00
16	Besi 8	lt	55.00	39,816.00	2,205,760.00
17	Besi 6	lt	15.00	20,500.00	307,500.00
18	Bendrat	kg	3.00	20,000.00	60,000.00
19	Paku 7	kg	9.00	15,000.00	145,000.00
20	Paku 10	kg	9.00	15,000.00	145,000.00
21	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
22	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
23	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
24	PVC 5/8	lt	6.00	9,100.00	54,600.00
25	PVC 1/2	lt	4.00	24,500.00	98,000.00
26	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
27	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
28	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
29	Knee 2 1/2"	bh	2.00	6,500.00	13,000.00
30	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
31	Tee 2 1/2"	bh	1.00	8,500.00	8,500.00
32	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
33	Closet Jongkok	bh	1.00	165,000.00	165,000.00
34	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
35	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
36	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
37	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
38	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
39	Papan 2,5 m	m3	0.03	850,000.00	27,540.00
40	Papan 2 m	m3	0.90	850,000.00	760,835.00
41	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
42	Semen 40kg	zak	55.00	38,000.00	2,090,000.00
43	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00

44	Pasir Giling	m3	7.00	138,572.00	970,004.00
45	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
46	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					38,056,203.80
Sisa Bahan/Material					36,496.20

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	11 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	2,461,369.00
2	25 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	972,031.00
3	04 Maret 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,168,509.00
4	11 Maret 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,047,850.00
5	18 Maret 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,262,488.00
6	25 Maret 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,015,259.00
7	01 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,354,745.00
8	08 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	802,789.00
9	15 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	858,960.00
10	07 Oktober 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	07 Oktober 2021	5,00	100,00
2	15 April 2021	7,46	95,00
3	08 April 2021	6,97	87,54
4	01 April 2021	11,76	80,58
5	25 Maret 2021	8,81	68,82
6	18 Maret 2021	10,96	60,00
7	11 Maret 2021	9,10	49,04
8	04 Maret 2021	10,14	39,95
9	25 Februari 2021	8,44	29,80
10	11 Februari 2021	21,37	21,37

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing