

## DETAIL PRODUK

Nama : AZIS MUHAMAD FAUZI  
N I K : 3207000000000000  
Tempat/Tgl. Lahir : Ciamis, 01 Januari 1994  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS Ciamis  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : F-18  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 141.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [V] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [V] Keterangan Usaha
- [V] NPWP
- [V] Rekening Tabungan
- [V] SPT21
- [V] Kwitansi
- [V] Surat Penawaran
- [V] Form Subsidi
- [V] SBUM
- [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 7.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6.5 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0001/DIV.DES-PSPK/LM/XII/, Tgl SPK : 01 Februari 2022

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.133,000,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	102,941.00	349,999.40
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	560,000.00	7,606,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
7	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
8	papan 3	m3	0.41	840,385.00	367,052.02
9	Kaso 2	m3	0.62	899,267.00	562,464.08
10	Kaso 2.5	m3	0.07	900,000.00	64,800.00
11	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
12	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
13	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
14	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
15	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
16	Besi 8	lt	45.00	37,446.00	1,685,070.00
17	Besi 6	lt	15.00	26,500.00	397,500.00
18	Bendrat	kg	2.50	20,000.00	50,000.00
19	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
20	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
21	Paku 10	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
22	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
23	Ram	m	1.50	13,500.00	20,250.00
24	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
25	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
26	PVC 5/8	lt	6.00	9,000.00	54,000.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	24,500.00	98,000.00
28	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
30	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
31	Knee 2 1/2"	bh	4.00	6,500.00	29,000.00
32	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
33	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
34	Tee 2 1/2"	bh	1.00	8,500.00	8,500.00
35	Dop 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
36	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
37	Closet Jongkok	bh	1.00	165,000.00	165,000.00
38	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
39	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
40	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
41	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
42	Papan 2,5 m	m3	0.11	860,931.00	90,844.03
43	Papan 2 m	m3	0.96	861,105.00	849,986.64

44	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
45	Semen 40kg	zak	50.00	38,000.00	1,900,000.00
46	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
47	Pasir Giling	m3	25.00	138,572.00	2,358,008.00
48	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
49	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					38,053,686.17
Sisa Bahan/Material					39,013.83

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	11 Februari 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,498,910.00
2	18 Februari 2021	MANDOR UDIN	0.00	584,250.00
3	25 Februari 2021	MANDOR UDIN	0.00	2,917,692.00
4	04 Maret 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,720,041.00
5	18 Maret 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,100,990.00
6	25 Maret 2021	MANDOR UDIN	0.00	821,750.00
7	01 April 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,187,120.00
8	08 April 2021	MANDOR UDIN	0.00	807,556.00
9	22 April 2021	MANDOR UDIN	0.00	305,691.00
10	31 Maret 2022	MANDOR UDIN	0.00	576,000.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	31 Maret 2022	5,00	100,00
2	22 April 2021	2,65	95,00
3	08 April 2021	7,01	92,35
4	01 April 2021	10,30	85,34
5	25 Maret 2021	7,13	75,03
6	18 Maret 2021	9,56	67,90
7	04 Maret 2021	14,93	58,34
8	25 Februari 2021	25,33	43,41
9	18 Februari 2021	5,07	18,08
10	11 Februari 2021	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing