

## DETAIL PRODUK

Nama : SANDI ADHITYA PRATAMA  
N I K : 3207092710940001  
Tempat/Tgl. Lahir : Ciamis, 27 Oktober 1994  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : BUMN/BUMD  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS Ciamis  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : F-16  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 9.500.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6.5 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 10.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				10,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/11/2020, Tgl SPK : 27 November 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 0, Tgl SP3 : 31 Maret 2021

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				140,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,097,000.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	99,264.00	337,497.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	590,000.00	7,959,001.40
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	4.00	5,000.00	30,000.00
7	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
8	papan 3	m3	0.05	850,000.00	39,950.00
9	Kaso 2	m3	0.47	900,000.00	420,560.00
10	Kaso 2.5	m3	0.26	900,000.00	238,900.02
11	Kaso 3	m3	0.13	900,000.00	112,482.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	43.00	32,232.00	1,385,976.00
18	Besi 6	lt	15.00	20,000.00	300,000.00
19	Bendrat	kg	2.50	20,000.00	50,000.00
20	Paku 5	kg	1.00	16,600.00	16,600.00
21	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	60,500.00
22	Paku 10	kg	3.00	14,000.00	45,500.00
23	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
24	Ram	m	1.50	18,500.00	27,750.00
25	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
26	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	8,500.00	51,000.00
28	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,000.00	108,000.00
30	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
31	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
32	Knee 2 1/2"	bh	2.00	4,000.00	8,000.00
33	Knee 3"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
34	Socket 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
35	Socket 2 1/2"	bh	2.00	4,000.00	8,000.00
36	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Tee 2 1/2"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
38	Dop 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
39	Knee Drat Dalam	bh	1.00	4,000.00	4,000.00
40	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
41	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
42	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
43	Engsel 4	bh	4.00	25,000.00	91,000.00

44	Engsel pintu Plastik	bh	1.00	12,500.00	12,500.00
45	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
46	Tarikan Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
47	Selot Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
48	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
49	Papan 2,5 m	m3	0.03	850,000.00	27,540.00
50	Papan 2 m	m3	0.40	850,000.00	335,835.00
51	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
52	Semen 40kg	zak	50.00	38,000.00	1,900,000.00
53	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
54	Pasir Giling	m3	17.50	138,572.00	2,425,010.00
55	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
56	Skrup	bh	50.00	150.00	7,500.00
57	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					37,338,814.02
Sisa Bahan/Material					758,185.98

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	03 Desember 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,266,160.00
2	10 Desember 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,271,632.00
3	07 Januari 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,221,088.00
4	14 Januari 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,323,199.00
5	21 Januari 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,742,300.00
6	28 Januari 2021	MANDOR UDIN	0.00	600,894.00
7	04 Februari 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,260,000.00
8	11 Maret 2021	MANDOR UDIN	0.00	719,998.00
9	31 Maret 2022	MANDOR UDIN	0.00	576,000.00
Total				9,981,271.00
Sisa Upah				1,538,729.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	31 Maret 2022	5,00	86,64
2	11 Maret 2021	6,25	81,64
3	04 Februari 2021	10,94	75,39
4	28 Januari 2021	5,22	64,46
5	21 Januari 2021	15,12	59,24
6	14 Januari 2021	11,49	44,12
7	07 Januari 2021	10,60	32,63
8	10 Desember 2020	11,04	22,03
9	03 Desember 2020	10,99	10,99

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Ciamis,02-Apr-2026

Direksi

Divisi Oprasi

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing