

DETAIL PRODUK

Nama : RINALDHI MAULANA KUSNIDAR
N I K : 3207011109930002
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 11 September 1993
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS
Nomor Contact : 082115103543

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : F-12
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 7.000.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/11/2020, Tgl SPK : 27 November 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 0, Tgl SP3 : 01 Maret 2021

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.90	102,942.00	700,002.80
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	540,000.00	7,217,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	20.00	10,000.00	200,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	4.00	5,000.00	30,000.00
7	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
8	papan 3	m3	0.08	850,000.00	73,950.01
9	Kaso 2	m3	0.65	898,343.00	581,284.01
10	Kaso 2.5	m3	0.08	906,667.00	76,675.02
11	Kaso 3	m3	0.10	904,500.00	90,045.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	43.00	32,232.00	1,385,976.00
18	Besi 6	lt	13.00	20,000.00	260,000.00
19	Bendrat	kg	2.00	20,000.00	40,000.00
20	Paku 5	kg	1.00	14,000.00	14,000.00
21	Paku 7	kg	4.50	15,000.00	67,500.00
22	Paku 10	kg	3.50	15,000.00	52,500.00
23	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
24	Ram	m	1.50	18,500.00	27,750.00
25	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
26	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	7,000.00	42,000.00
28	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,000.00	108,000.00
30	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
31	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
32	Knee 2 1/2"	bh	2.00	4,000.00	8,000.00
33	Knee 3"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
34	Socket 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
35	Socket 2 1/2"	bh	2.00	4,000.00	8,000.00
36	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Tee 2 1/2"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
38	Dop 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
39	Knee Drat Dalam	bh	1.00	4,000.00	4,000.00
40	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
41	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	75,000.00	300,000.00
42	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
43	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00

44	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
45	Papan 2,5 m	m3	0.10	850,000.00	84,150.00
46	Papan 2 m	m3	0.54	850,000.00	460,837.35
47	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
48	Semen 40kg	zak	50.00	38,000.00	1,900,000.00
49	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
50	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
51	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
52	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					36,370,890.19
Sisa Bahan/Material					1,721,809.81

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	03 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,266,160.00
2	10 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,118,787.00
3	24 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	2,565,356.00
4	07 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	892,930.00
5	14 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,384,049.00
6	21 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	917,599.00
7	28 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	879,650.00
8	04 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,235,469.00
9	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
10	06 Mei 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	06 Mei 2021	5,00	100,00
2	18 Februari 2021	5,94	95,00
3	04 Februari 2021	10,72	89,06
4	28 Januari 2021	7,64	78,34
5	21 Januari 2021	7,97	70,70
6	14 Januari 2021	12,01	62,74
7	07 Januari 2021	7,75	50,72
8	24 Desember 2020	22,27	42,97
9	10 Desember 2020	9,71	20,70
10	03 Desember 2020	10,99	10,99

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,04-Apr-2026
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing