

## DETAIL PRODUK

Nama : ADITIAR RACHMAN  
N I K : 320  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS , 05 November 2021  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : E-47  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [V] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [V] Keterangan Usaha
- [V] NPWP
- [V] Rekening Tabungan
- [V] SPT21
- [V] Kwitansi
- [V] Surat Penawaran
- [V] Form Subsidi
- [V] SBUM
- [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 6.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6,5 TERIMA KUNCI BF E-47  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 7.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				7,000,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 19 September 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 42,257,086.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir urug	m3	3.50	57,143.00	200,000.50
2	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	107,143.00	375,000.50
3	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	590,000.00	8,064,000.00
4	Semen Mortar/MU	zak	10.00	52,000.00	520,000.00
5	Calsium	zak	55.00	10,000.00	550,000.00
6	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
7	Benang	bh	2.00	1,500.00	3,000.00
8	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
9	Kaso 2	m3	0.80	900,000.00	720,000.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
11	GRC	lbr	19.00	45,000.00	804,000.00
12	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	54,000.00	162,000.00
13	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
14	Keramik 40x40 corak	dus	31.00	42,000.00	1,212,000.00
15	Besi 10	lt	31.00	84,330.00	2,484,100.00
16	Besi 8	lt	16.00	47,874.00	765,984.00
17	Besi 6	lt	17.00	30,500.00	533,500.00
18	Paku 4	kg	1.00	18,000.00	18,000.00
19	Paku 5	kg	2.00	17,000.00	34,000.00
20	Paku 7	kg	3.00	17,500.00	49,500.00
21	Paku 10	kg	3.00	17,500.00	49,500.00
22	Paku GRC	dus	1.50	35,000.00	52,500.00
23	Genteng Press	bh	550.00	3,800.00	2,090,000.00
24	Nok Press	bh	16.00	4,800.00	76,800.00
25	PVC 5/8	lt	6.00	7,175.00	43,050.00
26	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
27	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,500.00	110,000.00
28	PVC 3"	lt	3.00	35,000.00	105,000.00
29	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
30	Knee 3"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
31	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
34	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
35	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
36	Saringan WC	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
37	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	80,000.00	320,000.00
38	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
39	Pintu WC Fiber	bh	1.00	185,000.00	185,000.00
40	Inbaw	bh	9.00	625.00	5,625.00
41	Gergaji Hebel	bh	1.00	50,000.00	50,000.00
42	Papan 2 m	m3	0.50	850,000.00	425,000.00
43	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00

44	Semen 40kg	zak	80.00	39,000.00	3,085,600.00
45	Atap baja ringan	m2	54.05	115,000.00	6,215,750.00
46	Pasir Giling	m3	14.00	142,858.00	2,050,009.50
47	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
48	Meteran	bh	1.00	80,000.00	80,000.00
49	Mata Bor Nachi	bh	1.00	55,000.00	55,000.00
50	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,600,000.00	4,600,000.00
Total					42,230,931.50
Sisa Bahan/Material					26,154.50

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	23 September 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,095,160.00
2	30 September 2021	MANDOR AWAN	0.00	4,275,394.00
3	07 Oktober 2021	MANDOR AWAN	0.00	2,161,242.00
4	14 Oktober 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,635,419.00
5	28 Oktober 2021	MANDOR AWAN	0.00	198,930.00
6	04 November 2021	MANDOR AWAN	0.00	256,450.00
7	25 November 2021	MANDOR AWAN	0.00	161,511.00
8	13 Januari 2022	MANDOR AWAN	0.00	289,700.00
9	20 Januari 2022	MANDOR AWAN	0.00	870,194.00
10	27 Januari 2022	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	27 Januari 2022	5,00	100,00
2	20 Januari 2022	7,55	95,00
3	13 Januari 2022	2,51	87,45
4	25 November 2021	1,40	84,93
5	04 November 2021	2,23	83,53
6	28 Oktober 2021	1,73	81,30
7	14 Oktober 2021	14,20	79,58
8	07 Oktober 2021	18,76	65,38
9	30 September 2021	37,11	46,62
10	23 September 2021	9,51	9,51

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.450.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing