

## DETAIL PRODUK

Nama : SRI HERNIMAWATI  
N I K : 3207204303690001  
Tempat/Tgl. Lahir : C, 03 Maret 1969  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS PANGANDARAN  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : E-40  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. -3.500.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 cash keras ( 140juta )  
Total Tagihan Konsumen : Rp. -2.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				-2,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 011/SPK/LM4/10/2020, Tgl SPK : 03 Oktober 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 013/LM4/sp3/10/2020, Tgl SP3 : 01 Oktober 2020

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	99,264.00	337,497.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.29	560,000.00	7,448,160.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	2.00	8,500.00	17,000.00
7	Benang	bh	2.00	2,750.00	5,500.00
8	Kaso 2	m3	0.49	900,000.00	444,510.00
9	Kaso 2.5	m3	0.13	900,000.00	118,260.00
10	Kaso 3	m3	0.06	900,000.00	52,380.00
11	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
12	GRC	lbr	16.00	42,000.00	672,000.00
13	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,500.00	157,500.00
14	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	52,500.00	367,500.00
15	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	39,000.00	1,365,000.00
16	Besi 8	lt	45.00	32,232.00	1,450,440.00
17	Besi 6	lt	20.00	23,500.00	470,000.00
18	Bendrat	kg	2.00	20,000.00	40,000.00
19	Paku 5	kg	3.00	15,000.00	42,000.00
20	Paku 7	kg	3.50	15,000.00	49,500.00
21	Paku 10	kg	1.50	15,000.00	21,500.00
22	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
23	Nok Press	bh	11.00	4,700.00	51,700.00
24	PVC 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
25	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
26	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
27	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
28	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
29	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
30	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
31	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
32	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	25,000.00	50,000.00
33	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	75,000.00	300,000.00
34	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
35	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
36	Gergaji Hebel	bh	1.00	45,000.00	45,000.00
37	Papan 2 m	m3	0.50	850,000.00	422,450.00
38	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
39	Semen 40kg	zak	10.00	38,000.00	380,000.00
40	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
41	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
42	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
43	Semen Garuda	zak	40.00	40,000.00	1,600,000.00

44	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					36,223,917.60
Sisa Bahan/Material					-747,317.60

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	08 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,498,910.00
2	15 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	733,191.00
3	22 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	933,128.00
4	29 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	868,861.00
5	05 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,275,469.00
6	12 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,664,173.00
7	19 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,435,274.00
8	26 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,250,099.00
9	03 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	600,894.00
10	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
11	25 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,999.00
Sisa Upah				1.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	25 Februari 2021	5,00	100,00
2	18 Februari 2021	5,94	95,00
3	03 Desember 2020	5,22	89,06
4	26 November 2020	10,85	83,85
5	19 November 2020	12,46	72,99
6	12 November 2020	14,45	60,54
7	05 November 2020	11,07	46,09
8	29 Oktober 2020	7,54	35,02
9	22 Oktober 2020	8,10	27,48
10	15 Oktober 2020	6,36	19,38
11	08 Oktober 2020	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing