

## DETAIL PRODUK

Nama : LUSY AMELIA  
N I K : 3604135501850003  
Tempat/Tgl. Lahir : bandung, 05 Januari 1985  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : E-38  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 9.800.000,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 9.800.000,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 7.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 9.800.000,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 BOOKING E38 PROMO 5 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 17.800.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				17,800,000.00

SPK : Nomor SPK : 010/SPK/LM4/10/2020, Tgl SPK : 03 Oktober 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 010/LM4/sp3/10/2020, Tgl SP3 : 01 Oktober 2020

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	99,264.00	337,497.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.29	560,000.00	7,448,160.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Benang	bh	2.00	2,750.00	5,500.00
7	Kaso 2	m3	0.72	900,000.00	646,830.00
8	Kaso 2.5	m3	0.18	900,000.00	162,000.00
9	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
10	GRC	lbr	17.00	45,000.00	765,000.00
11	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,500.00	157,500.00
12	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	52,500.00	367,500.00
13	Keramik 40x40 corak	dus	36.00	39,000.00	1,404,000.00
14	Besi 8	lt	45.00	32,232.00	1,450,440.00
15	Besi 6	lt	20.00	23,500.00	470,000.00
16	Bendrat	kg	1.00	20,000.00	20,000.00
17	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
18	Paku 7	kg	2.00	15,000.00	30,000.00
19	Paku 10	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
20	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
21	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
22	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
23	PVC 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
24	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
25	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
26	Knee 1/2	bh	10.00	3,000.00	30,000.00
27	Knee 2 1/2"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
28	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
29	Socker 2 1/2"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
30	Socket Drat Dalam 1/2	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
31	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
32	Shock Drat Luar 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
33	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
34	Dop 3"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
35	Stop kran 1/2"	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
36	Knee Drat Dalam	bh	3.00	3,500.00	10,500.00
37	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
38	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
39	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	25,000.00	25,000.00
40	Sealtape	bh	1.00	4,500.00	4,500.00
41	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
42	Hak Angin	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
43	Engsel 4	bh	4.00	15,000.00	60,000.00

44	Selot Daun Jendela	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
45	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
46	Gergaji Hebel	bh	1.00	45,000.00	45,000.00
47	Papan 2 m	m3	0.50	850,000.00	422,450.00
48	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
49	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
50	Pasir Giling	m3	7.00	138,572.00	970,004.00
51	Cat	m	36.00	76,666.00	2,759,976.00
52	Semen Garuda	zak	50.00	40,000.00	2,050,000.00
53	Kusen Alumunium	unit	1.00	3,083,575.00	3,083,575.00
54	Klem	kling	2.00	2,500.00	5,000.00
Total					34,238,532.60
Sisa Bahan/Material					1,238,067.40

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 12,920,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	08 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,498,910.00
2	15 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	733,191.00
3	22 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	671,726.00
4	29 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	671,726.00
5	05 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,544,006.00
6	12 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,517,949.00
7	19 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	2,050,798.00
8	26 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	2,971,693.00
9	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
10	25 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				12,919,999.00
Sisa Upah				1.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	25 Februari 2021	4,46	108,17
2	18 Februari 2021	5,29	103,71
3	26 November 2020	23,00	98,42
4	19 November 2020	17,80	75,42
5	12 November 2020	13,18	57,62
6	05 November 2020	13,40	44,44
7	29 Oktober 2020	5,83	31,04
8	22 Oktober 2020	5,83	25,21
9	15 Oktober 2020	6,36	19,38
10	08 Oktober 2020	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing