

## DETAIL PRODUK

Nama : NURUL HIKMAH  
N I K : 3278064505920005  
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA , 05 Mei 1992  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : E-28  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- KTP
- KK
- Surat Nikah
- Slip Gaji
- Keterangan Usaha
- NPWP
- Rekening Tabungan
- SPT21
- Kwitansi
- Surat Penawaran
- Form Subsidi
- SBUM
- Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 6.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6.5 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 7.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				7,000,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 01 Mei 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	100,000.00	350,000.00
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	530,000.00	7,208,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	4.00	2,500.00	10,000.00
7	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
8	papan 3	m3	0.10	850,000.00	83,299.96
9	Kaso 2	m3	0.18	900,000.00	166,230.00
10	Kaso 2.5	m3	0.61	900,000.00	547,200.00
11	Kaso 3	m3	0.01	900,000.00	7,470.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	45,000.00	765,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	45.00	37,446.00	1,685,070.00
18	Besi 6	lt	20.00	24,000.00	480,000.00
19	Paku 4	kg	1.00	19,500.00	19,500.00
20	Paku 5	kg	2.00	18,500.00	37,000.00
21	Paku 7	kg	3.00	15,000.00	52,000.00
22	Paku 10	kg	3.00	18,500.00	55,500.00
23	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
24	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
25	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
26	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	15,000.00	60,000.00
28	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
30	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
31	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
34	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
35	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
36	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
37	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
38	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	75,000.00	300,000.00
39	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
40	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
41	Silinder Kunci	bh	1.00	35,000.00	35,000.00
42	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
43	Papan 2,5 m	m3	0.08	850,000.00	70,550.00

44	Papan 2 m	m3	0.32	850,000.00	275,400.00
45	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
46	Semen 40kg	zak	68.00	38,000.00	2,530,000.00
47	Atap baja ringan	m2	54.05	115,000.00	6,215,750.00
48	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
49	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
50	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					38,064,189.96
Sisa Bahan/Material					28,510.04

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	29 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,498,910.00
2	06 Mei 2021	MANDOR AWAN	0.00	573,479.00
3	20 Mei 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,320,894.00
4	27 Mei 2021	MANDOR AWAN	0.00	3,767,518.00
5	03 Juni 2021	MANDOR AWAN	0.00	519,384.00
6	10 Juni 2021	MANDOR AWAN	0.00	2,159,478.00
7	17 Juni 2021	MANDOR AWAN	0.00	596,058.00
8	24 Juni 2021	MANDOR AWAN	0.00	508,278.00
9	14 Oktober 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,999.00
Sisa Upah				1.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	14 Oktober 2021	5,00	100,00
2	24 Juni 2021	4,41	95,00
3	17 Juni 2021	5,17	90,59
4	10 Juni 2021	18,75	85,41
5	03 Juni 2021	4,51	66,67
6	27 Mei 2021	32,70	62,16
7	20 Mei 2021	11,47	29,46
8	06 Mei 2021	4,98	17,99
9	29 April 2021	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing