

## DETAIL PRODUK

Nama : IRENE NUR ARIFAH  
N I K : 3207045711990002  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 17 November 1999  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS  
Nomor Contact : 081367909797

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-62  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 6.600.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 5 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 7.600.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				7,600,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 03 Mei 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.142,900,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,900,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 40,686,902.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	100,000.00	350,000.00
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	540,000.00	7,231,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	16.00	10,000.00	160,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Ember Cor	bh	2.00	8,500.00	17,000.00
7	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
8	Gergaji Besi	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
9	Kaso 2	m3	0.81	900,000.00	723,960.69
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
11	GRC	lbr	17.00	43,000.00	731,000.00
12	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	55,000.00	165,000.00
13	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	60,000.00	420,000.00
14	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
15	Besi 10	lt	40.00	71,800.00	2,872,000.00
16	Besi 8	lt	7.00	47,500.00	320,626.00
17	Besi 6	lt	17.00	26,000.00	442,000.00
18	Bendrat	kg	3.00	19,500.00	58,500.00
19	Paku 4	kg	1.00	18,000.00	18,000.00
20	Paku 5	kg	2.00	17,000.00	34,000.00
21	Paku 7	kg	3.00	16,250.00	50,250.00
22	Paku 10	kg	14.00	16,500.00	237,500.00
23	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
24	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
25	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
26	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	15,000.00	60,000.00
28	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 3"	lt	3.00	35,000.00	105,000.00
30	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
31	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
34	Dop 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
35	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
36	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
37	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
38	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	75,000.00	300,000.00
39	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
40	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
41	Inbaw	bh	9.00	1,000.00	9,000.00
42	Gergaji Hebel	bh	1.00	50,000.00	50,000.00
43	Papan 2,5 m	m3	0.50	850,000.00	425,000.00

44	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
45	Semen 40kg	zak	75.00	38,000.00	2,770,000.00
46	Atap baja ringan	m2	54.05	115,000.00	6,215,750.00
47	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,970,010.00
48	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
49	Meteran	bh	1.00	110,000.00	110,000.00
50	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					40,140,308.69
Sisa Bahan/Material					546,593.31

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	22 April 2021	MANDOR UDIN	0.00	570,000.00
2	29 April 2021	MANDOR UDIN	0.00	928,910.00
3	06 Mei 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,970,796.00
4	20 Mei 2021	MANDOR UDIN	0.00	209,570.00
5	27 Mei 2021	MANDOR UDIN	0.00	791,046.00
6	03 Juni 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,479,526.00
7	10 Juni 2021	MANDOR UDIN	0.00	649,026.00
8	17 Juni 2021	MANDOR UDIN	0.00	864,347.00
9	24 Juni 2021	MANDOR UDIN	0.00	741,024.00
10	01 Juli 2021	MANDOR UDIN	0.00	448,299.00
11	08 Juli 2021	MANDOR UDIN	0.00	852,863.00
12	15 Juli 2021	MANDOR UDIN	0.00	1,034,816.00
13	22 Juli 2021	MANDOR UDIN	0.00	403,778.00
Total				10,944,001.00
Sisa Upah				575,999.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	22 Juli 2021	3,51	95,00
2	15 Juli 2021	8,98	91,50
3	08 Juli 2021	7,40	82,51
4	01 Juli 2021	3,89	75,11
5	24 Juni 2021	6,43	71,22
6	17 Juni 2021	7,50	64,78
7	10 Juni 2021	5,63	57,28
8	03 Juni 2021	12,84	51,65
9	27 Mei 2021	6,87	38,80
10	20 Mei 2021	1,82	31,94
11	06 Mei 2021	17,11	30,12
12	29 April 2021	8,06	13,01
13	22 April 2021	4,95	4,95

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

Divisi Oprasi

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing