

DETAIL PRODUK

Nama : ANJASMARA
N I K : 3278051101870003
Tempat/Tgl. Lahir : BOGOR, 15 Juni 2020
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS KOTA TASIKMALAYA
Nomor Contact : ADITIA/B30

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-58
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 0,00
2. DP : Rp. -2.500.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. -2.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				-2,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 005/SPK/LM\$/10/2020, Tgl SPK : 03 Oktober 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 007/LM4/sp3/10/2020, Tgl SP3 : 01 Oktober 2020

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,750,000.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.80	99,264.00	674,995.20
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.29	560,000.00	7,448,160.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Benang	bh	4.00	2,750.00	11,500.00
7	Kaso 2	m3	0.87	900,000.00	785,182.86
8	Kaso 2.5	m3	0.13	884,117.00	118,574.97
9	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
10	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
11	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	52,500.00	367,500.00
12	Keramik 40x40 corak	dus	36.00	39,000.00	1,404,000.00
13	Besi 8	lt	45.00	32,232.00	1,450,440.00
14	Besi 6	lt	20.00	23,500.00	470,000.00
15	Bendrat	kg	2.00	22,500.00	42,500.00
16	Paku 4	kg	1.00	16,000.00	16,000.00
17	Paku 7	kg	3.50	15,000.00	52,500.00
18	Paku 10	kg	3.50	15,000.00	52,500.00
19	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
20	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
21	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
22	PVC 5/8	lt	6.00	7,500.00	45,000.00
23	Knee 1/2	bh	6.00	3,000.00	18,000.00
24	Socket Drat Dalam 1/2	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
25	Shock Drat Luar 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
26	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
27	Stop kran 1/2"	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
28	Knee Drat Dalam	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
29	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
30	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
31	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	25,000.00	25,000.00
32	Sealtape	bh	1.00	4,500.00	4,500.00
33	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
34	Hak Angin	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
35	Engsel 4	bh	4.00	15,000.00	60,000.00
36	Selot Daun Jendela	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
37	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
38	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
39	Papan 2 m	m3	0.53	850,000.00	451,321.49
40	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
41	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
42	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
43	Cat	m	36.00	76,666.00	2,759,976.00

44	Semen Garuda	zak	50.00	40,000.00	2,050,000.00
45	Kusen Alumunium	unit	1.00	3,083,575.00	3,083,575.00
46	Klem	kling	2.00	2,500.00	5,000.00
Total					35,260,333.52
Sisa Bahan/Material					489,666.48

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	08 Oktober 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,028,660.00
2	15 Oktober 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,432,709.00
3	29 Oktober 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,182,375.00
4	05 November 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,225,015.00
5	12 November 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,486,574.00
6	19 November 2020	MANDOR UDIN	0.00	2,220,900.00
7	26 November 2020	MANDOR UDIN	0.00	1,683,768.00
8	03 Desember 2020	MANDOR UDIN	0.00	720,000.00
9	10 Desember 2020	MANDOR UDIN	0.00	540,000.00
Total				11,520,001.00
Sisa Upah				-1.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	10 Desember 2020	4,69	100,00
2	03 Desember 2020	6,25	95,31
3	26 November 2020	14,62	89,06
4	19 November 2020	19,28	74,45
5	12 November 2020	12,90	55,17
6	05 November 2020	10,63	42,26
7	29 Oktober 2020	10,26	31,63
8	15 Oktober 2020	12,44	21,37
9	08 Oktober 2020	8,93	8,93

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing