

DETAIL PRODUK

Nama : RIDWAN DARMAWAN
N I K : 3278080605920007
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA , 08 Mei 1992
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS KOTA TASIKMALAYA
Nomor Contact : 082216907777

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-53
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [X] KTP
2. [X] KK
3. [X] Surat Nikah
4. [X] Slip Gaji
5. [X] Keterangan Usaha
5. [X] NPWP
6. [X] Rekening Tabungan
7. [X] SPT21
8. [X] Kwitansi
9. [X] Surat Penawaran
10. [X] Form Subsidi
11. [X] SBUM
12. [X] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 7.000.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6.5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/01/2021, Tgl SPK : 09 Januari 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	102,942.00	350,002.80
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	580,000.00	7,816,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	8.00	50,000.00	455,000.00
4	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
5	Ember Cor	bh	2.00	10,000.00	20,000.00
6	Benang	bh	4.00	2,500.00	9,000.00
7	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
8	papan 3	m3	0.05	850,000.00	39,950.00
9	Kaso 2	m3	0.25	900,000.00	225,000.00
10	Kaso 2.5	m3	0.06	900,000.00	54,000.00
11	Kaso 3	m3	0.25	900,000.00	221,400.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,500.00	388,500.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	45.00	39,816.00	1,791,720.00
18	Besi 6	lt	15.00	20,500.00	307,500.00
19	Bendrat	kg	2.00	20,000.00	40,000.00
20	Paku 4	kg	2.00	16,000.00	32,000.00
21	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
22	Paku 7	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
23	Paku 10	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
24	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
25	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
26	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
28	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 2 1/2	lt	4.00	30,000.00	120,000.00
30	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
31	Knee 1/2	bh	4.00	3,500.00	14,000.00
32	Knee 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Knee 3"	bh	2.00	7,000.00	14,000.00
34	Socket 3"	bh	1.00	7,000.00	7,000.00
35	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
36	Tee 2 1/2"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
37	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
38	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
39	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
40	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
41	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
42	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
43	Engsel pintu Plastik	bh	1.00	12,500.00	12,500.00

44	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
45	Tarikan Pintu WC	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
46	Selot Pintu WC	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
47	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
48	Papan 2,5 m	m3	0.03	850,000.00	27,540.00
49	Papan 2 m	m3	0.40	850,000.00	335,835.00
50	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
51	Semen 40kg	zak	50.00	38,000.00	1,900,000.00
52	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
53	Pasir Giling	m3	16.37	138,572.00	2,268,423.64
54	Cat	m	36.00	76,656.00	2,759,616.00
55	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					36,919,187.44
Sisa Bahan/Material					1,173,512.56

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	21 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,950,188.00
2	28 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,442,252.00
3	04 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	2,148,768.00
4	11 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,656,674.00
5	25 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,852,843.00
6	04 Maret 2021	MANDOR AWAN	0.00	1,893,274.00
7	29 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,999.00
Sisa Upah				1.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	29 April 2021	5,00	100,00
2	04 Maret 2021	16,43	95,00
3	25 Februari 2021	16,08	78,57
4	11 Februari 2021	14,38	62,48
5	04 Februari 2021	18,65	48,10
6	28 Januari 2021	12,52	29,45
7	21 Januari 2021	16,93	16,93

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing