

DETAIL PRODUK

Nama : MOCHAMAD YUSUB BY
N I K : 3204060109960013
Tempat/Tgl. Lahir : BANDUNG, 25 November 1994
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : PNS
Alamat : Lingsasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS BANDUNG
Nomor Contact : 000

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-52
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 7.000.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2020, Tgl SPK : 06 September 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/01/2021, Tgl SP3 : 08 Januari 2021

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.84	99,264.00	678,965.76
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	570,000.00	7,732,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	2.00	8,500.00	17,000.00
7	Benang	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
8	Kaso 2	m3	0.58	893,794.00	518,400.52
9	Kaso 3	m3	0.20	900,000.00	180,000.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
11	GRC	lbr	16.00	42,000.00	672,000.00
12	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,500.00	157,500.00
13	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	4.80	52,000.00	249,600.00
14	Keramik 40x40 corak	dus	33.60	39,000.00	1,310,400.00
15	Besi 8	lt	45.00	32,500.00	1,462,500.00
16	Besi 6	lt	17.00	20,000.00	340,000.00
17	Bendrat	kg	2.20	20,000.00	44,000.00
18	Paku 5	kg	1.00	16,000.00	15,600.00
19	Paku 7	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
20	Paku 10	kg	2.90	15,000.00	43,500.00
21	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
22	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
23	Nok Press	bh	15.00	4,700.00	70,500.00
24	PVC 5/8	lt	12.00	7,500.00	102,000.00
25	PVC 1/2	lt	7.00	22,500.00	127,500.00
26	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,000.00	106,000.00
27	PVC 3"	lt	4.00	35,000.00	140,000.00
28	Knee 1/2	bh	8.00	3,000.00	24,000.00
29	Knee 2 1/2"	bh	4.00	6,500.00	26,000.00
30	Knee 3"	bh	4.00	8,000.00	31,000.00
31	Socket 3"	bh	2.00	6,500.00	13,000.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Tee 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	12,500.00
34	Socket 1/2	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
35	Knee Drat Dalam	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
36	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
37	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
38	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	25,000.00	25,000.00
39	Sealtape	bh	1.00	4,500.00	4,500.00
40	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
41	Hak Angin	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
42	Engsel 4	bh	4.00	15,000.00	60,000.00
43	Engsel pintu Plastik	bh	1.00	12,500.00	12,500.00

44	Selot Daun Jendela	bh	4.00	7,000.00	28,000.00
45	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
46	Tarikan Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
47	Selot Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
48	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
49	Papan 2 m	m3	0.41	856,800.00	350,879.97
50	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
51	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
52	Pasir Giling	m3	14.02	138,572.00	1,942,779.44
53	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
54	Semen Garuda	zak	50.00	40,000.00	2,000,000.00
55	Kusen Alumunium	unit	1.00	3,083,575.00	3,083,575.00
Total					35,497,212.69
Sisa Bahan/Material					2,595,487.31

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	10 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,145,035.00
2	17 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,010,643.00
3	01 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	4,162,554.00
4	08 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	448,299.00
5	15 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	448,299.00
6	22 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	991,724.00
7	29 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	930,050.00
8	05 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	522,500.00
9	12 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	600,894.00
10	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
11	29 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,998.00
Sisa Upah				2.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	29 April 2021	5,00	94,78
2	18 Februari 2021	5,94	89,78
3	12 November 2020	0,00	83,85
4	05 November 2020	4,54	83,85
5	29 Oktober 2020	8,07	79,31
6	22 Oktober 2020	8,61	71,24
7	15 Oktober 2020	3,89	62,63
8	08 Oktober 2020	3,89	58,74
9	01 Oktober 2020	36,13	54,85
10	17 September 2020	8,77	18,71
11	10 September 2020	9,94	9,94

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

Divisi Oprasi

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI
Manager Marketing