

DETAIL PRODUK

Nama : WAHYU RAMDANI
N I K : 3279012502950001
Tempat/Tgl. Lahir : BANJAR, 25 Februari 1995
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : PNS
Alamat : Lingsasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS BANJAR
Nomor Contact : 000

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-49
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 9.500.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 6.5 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 10.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				10,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2020, Tgl SPK : 05 September 2020

SPA : Nomor SPA : 005/MD-DIR/3/2021, Tgl SPA : 22 Maret 2021

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/03/2021, Tgl SP3 : 03 Maret 2021

Nilai SP3 : Rp.140,000,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				140,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.80	99,264.00	674,995.20
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	570,000.00	7,595,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	4.00	8,500.00	27,000.00
7	Benang	bh	2.00	2,750.00	5,500.00
8	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
9	papan 3	m3	0.03	850,000.00	21,250.00
10	Kaso 2	m3	0.49	900,000.00	442,666.60
11	Kaso 2.5	m3	0.18	900,000.00	162,000.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	45.00	32,500.00	1,462,500.00
18	Besi 6	lt	17.00	20,000.00	340,000.00
19	Bendrat	kg	2.70	20,000.00	54,000.00
20	Paku 4	kg	2.00	16,000.00	32,000.00
21	Paku 5	kg	3.00	16,000.00	45,600.00
22	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	59,000.00
23	Paku 10	kg	3.90	15,000.00	60,000.00
24	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
25	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
26	Nok Press	bh	13.00	4,700.00	61,100.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	8,500.00	51,000.00
28	PVC 1/2	lt	3.00	22,500.00	67,500.00
29	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,000.00	106,000.00
30	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
31	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
32	Knee 3"	bh	2.00	8,000.00	16,000.00
33	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
34	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
35	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
36	Tee 2 1/2"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
37	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
38	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
39	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	70,000.00	280,000.00
40	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
41	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
42	Papan 2,5 m	m3	0.02	850,000.00	13,940.00
43	Papan 2 m	m3	0.46	856,800.00	388,364.90

44	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
45	Semen 40kg	zak	26.00	38,000.00	988,000.00
46	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
47	Pasir Giling	m3	15.75	138,572.00	2,182,509.00
48	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
49	Semen Garuda	zak	24.00	40,000.00	960,000.00
50	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					36,803,937.70
Sisa Bahan/Material					1,288,762.30

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	10 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,145,035.00
2	17 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,010,643.00
3	01 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	3,938,405.00
4	08 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	448,299.00
5	15 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	672,449.00
6	22 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	991,724.00
7	29 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	650,750.00
8	05 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	279,300.00
9	03 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	522,500.00
10	28 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	600,894.00
11	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
12	29 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,999.00
Sisa Upah				1.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	29 April 2021	5,00	100,00
2	18 Februari 2021	5,94	95,00
3	28 Januari 2021	5,22	89,06
4	03 Desember 2020	4,54	83,85
5	05 November 2020	2,42	79,31
6	29 Oktober 2020	5,65	76,89
7	22 Oktober 2020	8,61	71,24
8	15 Oktober 2020	5,84	62,63
9	08 Oktober 2020	3,89	56,79
10	01 Oktober 2020	34,19	52,90
11	17 September 2020	8,77	18,71
12	10 September 2020	9,94	9,94

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui
Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,04-Apr-2026
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing