

DETAIL PRODUK

Nama : ONIH N R / RIZKY ANUGRAH
N I K : 3207155107730001
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 11 Juli 1973
Jenis Kelamin : P
Pekerjaan : PNS
Alamat : Linggasari Ciamis LINGGASARI CIAMIS CIAMIS
Nomor Contact : 0853

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-48
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 11.500.000,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 11.500.000,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 7.000.000,00
3. KLT : Rp. 11.500.000,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 BOOKING D48 PROMO 4 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 19.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				19,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2018, Tgl SPK : 05 September 2020

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/11/2020, Tgl SP3 : 30 November 2020

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	99,264.00	337,497.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	570,000.00	7,595,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Ember Cor	bh	4.00	8,500.00	27,000.00
7	Benang	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
8	papan 3	m3	0.03	850,000.00	21,250.00
9	Kaso 2	m3	0.49	900,000.00	441,000.00
10	Kaso 2.5	m3	0.18	900,000.00	162,000.00
11	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
12	GRC	lbr	16.00	42,000.00	672,000.00
13	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
14	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	4.80	52,000.00	249,600.00
15	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
16	Besi 8	lt	45.00	32,500.00	1,462,500.00
17	Besi 6	lt	17.00	20,000.00	340,000.00
18	Bendrat	kg	2.70	20,000.00	54,000.00
19	Paku 5	kg	1.00	16,000.00	15,600.00
20	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	61,500.00
21	Paku 10	kg	3.90	15,000.00	60,000.00
22	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
23	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
24	Nok Press	bh	13.00	4,700.00	61,100.00
25	PVC 5/8	lt	6.00	8,500.00	51,000.00
26	PVC 1/2	lt	3.00	22,500.00	67,500.00
27	PVC 2 1/2	lt	4.00	27,000.00	106,000.00
28	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
29	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
30	Knee 3"	bh	2.00	8,000.00	16,000.00
31	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
33	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
34	Tee 2 1/2"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
35	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
36	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
37	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
38	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
39	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	75,000.00	300,000.00
40	Engsel 4	bh	4.00	16,000.00	64,000.00
41	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
42	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
43	Papan 2,5 m	m3	0.02	850,000.00	13,940.00

44	Papan 2 m	m3	0.46	856,800.00	388,364.90
45	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
46	Semen 40kg	zak	65.00	38,000.00	2,353,000.00
47	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
48	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
49	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
50	Semen Garuda	zak	24.00	40,000.00	960,000.00
51	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					37,681,872.50
Sisa Bahan/Material					410,827.50

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	10 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,145,035.00
2	17 September 2020	MANDOR AWAN	0.00	1,010,643.00
3	01 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	3,938,405.00
4	08 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	448,299.00
5	15 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	672,449.00
6	22 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	991,724.00
7	29 Oktober 2020	MANDOR AWAN	0.00	650,750.00
8	05 November 2020	MANDOR AWAN	0.00	279,300.00
9	03 Desember 2020	MANDOR AWAN	0.00	522,500.00
10	28 Januari 2021	MANDOR AWAN	0.00	600,894.00
11	18 Februari 2021	MANDOR AWAN	0.00	684,000.00
12	29 April 2021	MANDOR AWAN	0.00	576,000.00
Total				11,519,999.00
Sisa Upah				1.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	29 April 2021	5,00	100,00
2	18 Februari 2021	5,94	95,00
3	28 Januari 2021	5,22	89,06
4	03 Desember 2020	4,54	83,85
5	05 November 2020	2,42	79,31
6	29 Oktober 2020	5,65	76,89
7	22 Oktober 2020	8,61	71,24
8	15 Oktober 2020	5,84	62,63
9	08 Oktober 2020	3,89	56,79
10	01 Oktober 2020	34,19	52,90
11	17 September 2020	8,77	18,71
12	10 September 2020	9,94	9,94

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Ciamis,02-Apr-2026

Direksi

Divisi Oprasi

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing