

## DETAIL PRODUK

Nama : EFFANIE LAROSAEPUDIN  
N I K : 3278022512880001  
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA, 25 Desember 1988  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis TASIKMALAYA  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-35  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 2J  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 24.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 14.500.000,00 PROMO 2 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 10.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				10,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/02/2019, Tgl SPK : 01 Januari 2019

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/V/2019, Tgl SP3 : 14 Maret 2019

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				115,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir urug	m3	17.00	44,119.00	750,009.40
2	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	2.26	99,264.00	224,336.64
3	Bata Ringan/Hebel	m3	11.50	630,000.00	7,408,999.40
4	Semen Mortar/MU	zak	6.00	57,000.00	342,000.00
5	Calsium	zak	18.00	10,000.00	180,000.00
6	Plamir/Cumpound Plafond	m2	39.00	6,000.00	234,000.00
7	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
8	Kaso 2	m3	0.61	900,000.00	550,800.00
9	Kaso 3	m3	0.11	900,000.00	97,200.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Lest Kaca	m	24.00	3,000.00	72,000.00
13	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
14	GRC	lbr	17.00	43,000.00	731,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	65,000.00	455,000.00
16	Keramik 30x30	dus	35.00	38,000.00	1,330,000.00
17	Besi 8	lt	42.00	40,000.00	1,672,500.00
18	Besi 5	lt	4.00	19,000.00	76,000.00
19	Bendrat	kg	1.00	18,500.00	18,500.00
20	Paku 4	kg	1.00	16,000.00	16,000.00
21	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
22	Paku 7	kg	2.00	15,000.00	30,000.00
23	Paku 10	kg	2.00	15,000.00	30,000.00
24	Paku GRC	dus	2.00	21,000.00	42,000.00
25	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
26	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
28	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
29	Lem tangit	bh	3.00	10,000.00	29,000.00
30	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
31	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
32	Dop 1/2	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
33	Dop 3"	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
34	Knee Drat Dalam	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
35	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
36	Sealtape	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
37	Kaca 3	mm	3.00	30,000.00	90,000.00
38	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
39	Hak Angin	bh	4.00	8,500.00	34,000.00
40	Engsel 3	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
41	Engsel 4	bh	4.00	9,500.00	38,000.00
42	Selot Daun Jendela	bh	4.00	6,500.00	26,000.00
43	Inbaw	bh	9.00	1,000.00	9,000.00

44	Pasir Pasang 70	m3	9.06	102,941.00	932,645.46
45	Papan 2 m	m3	0.36	850,000.00	306,000.00
46	Atap baja ringan	m2	53.20	100,000.00	5,320,000.00
47	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
48	Semen Garuda	zak	49.00	37,200.00	1,825,200.00
Total					31,310,290.90
Sisa Bahan/Material					4,166,309.10

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,900,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	25 April 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	738,364.00
2	02 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,137,378.00
3	09 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	715,648.00
4	16 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,186,009.00
5	23 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,032,549.00
6	30 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,424,698.00
7	13 Juni 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	261,250.00
8	20 Juni 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	809,299.00
9	27 Juni 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	600,894.00
10	29 Agustus 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	495,000.00
Total				8,401,089.00
Sisa Upah				1,498,911.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	29 Agustus 2019	5,00	84,86
2	27 Juni 2019	6,07	79,86
3	20 Juni 2019	8,17	73,79
4	13 Juni 2019	2,64	65,62
5	30 Mei 2019	14,39	62,98
6	23 Mei 2019	10,43	48,59
7	16 Mei 2019	11,98	38,16
8	09 Mei 2019	7,23	26,18
9	02 Mei 2019	11,49	18,95
10	25 April 2019	7,46	7,46

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.001,00

Pass. Air/PDAM : Rp.720.000,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing