

## DETAIL PRODUK

Nama : PAUJI PRISMAYADI  
N I K : 3207022807990002  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 28 Juli 1999  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 087878004405

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-22  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 7.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 2 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/01/2020, Tgl SPK : 01 Februari 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/01/2021, Tgl SP3 : 01 Februari 2021

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 38,092,700.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	102,942.00	350,002.80
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	580,000.00	7,774,000.00
3	Semen Padang	zak	5.00	35,000.00	175,000.00
4	Semen Mortar/MU	zak	8.00	50,000.00	400,000.00
5	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
6	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
7	Benang	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
8	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
9	papan 3	m3	0.10	850,000.00	86,785.98
10	Kaso 2.5	m3	0.80	900,000.00	720,000.00
11	Kaso 3	m3	0.05	900,000.00	45,000.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
13	GRC	lbr	17.00	42,000.00	714,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,000.00	156,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
17	Besi 8	lt	45.00	39,816.00	1,791,720.00
18	Besi 6	lt	15.00	20,500.00	307,500.00
19	Bendrat	kg	2.70	20,000.00	54,000.00
20	Paku 4	kg	1.00	19,500.00	19,500.00
21	Paku 5	kg	2.00	15,000.00	30,000.00
22	Paku 7	kg	3.00	15,000.00	52,000.00
23	Paku 10	kg	3.00	17,000.00	51,000.00
24	Paku GRC	dus	1.50	25,000.00	37,500.00
25	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
26	Nok Press	bh	16.00	4,700.00	75,200.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
28	PVC 1/2	lt	4.00	15,000.00	60,000.00
29	PVC 3"	lt	4.00	35,000.00	140,000.00
30	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
31	Knee 2 1/2"	bh	4.00	6,500.00	26,000.00
32	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
33	Socket 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
34	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
35	Dop 3"	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
36	Socket 1/2	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
37	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
38	Closet Jongkok	bh	1.00	125,000.00	125,000.00
39	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
40	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	100,000.00	400,000.00
41	Engsel 4	bh	4.00	12,500.00	50,000.00
42	Pintu WC Fiber	bh	1.00	175,000.00	175,000.00
43	Gergaji Hebel	bh	1.00	55,000.00	55,000.00

44	Papan 2,5 m	m3	0.07	674,300.00	52,681.02
45	Papan 2 m	m3	1.66	848,042.00	1,411,995.12
46	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
47	Semen 40kg	zak	45.00	38,000.00	1,665,000.00
48	Atap baja ringan	m2	54.05	100,000.00	5,405,000.00
49	Pasir Giling	m3	14.00	138,572.00	1,940,008.00
50	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
51	Skrup	bh	1.00	65,000.00	65,000.00
52	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,200,000.00	4,200,000.00
Total					38,253,904.92
Sisa Bahan/Material					-161,204.92

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	28 Januari 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,498,910.00
2	04 Februari 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	3,312,667.00
3	11 Februari 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,419,155.00
4	25 Maret 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	380,000.00
5	08 April 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,392,514.00
6	15 April 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,358,631.00
7	22 April 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,582,123.00
8	14 Oktober 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	576,000.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	14 Oktober 2021	5,00	113,01
2	22 April 2021	13,73	108,01
3	15 April 2021	11,79	94,28
4	08 April 2021	12,09	82,48
5	25 Maret 2021	3,30	70,40
6	11 Februari 2021	12,32	67,10
7	04 Februari 2021	28,76	54,78
8	28 Januari 2021	13,01	26,02
9	28 Januari 2021	13,01	26,02

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

Divisi Operasi

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing