

## DETAIL PRODUK

Nama : IKHSAN MAULANA  
N I K : 3207312508890001  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 30 November 1990  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis TASIKMALAYA  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-11  
Type : 38/72 2018  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 146.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 21.550.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 22.550.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				22,550,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2018, Tgl SPK : 27 November 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 0079/00034/SP3K/XI/2018, Tgl SP3 : 16 November 2018

Nilai SP3 : Rp.123,450,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,450,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir urug	m3	6.80	51,470.00	349,996.00
2	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	102,941.00	349,999.40
3	Bata Ringan/Hebel	m3	14.50	710,000.00	10,010,600.00
4	Semen Mortar/MU	zak	6.00	65,000.00	390,000.00
5	Calsium	zak	8.00	10,000.00	80,000.00
6	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
7	List Profil Gypsum	m2	68.00	8,000.00	544,000.00
8	Benang	bh	4.00	2,833.00	11,999.00
9	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
10	Kaso 2	m3	0.47	900,000.00	421,200.00
11	Kaso 3	m3	0.22	900,000.00	194,400.00
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
13	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
14	Lest Kaca	m	20.00	3,000.00	60,000.00
15	Kusen	m	56.00	40,000.00	2,240,000.00
16	GRC	lbr	19.00	43,000.00	825,000.00
17	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	49,000.00	147,000.00
18	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	12.00	55,000.00	700,000.00
19	Keramik 40x40 corak	dus	40.00	39,000.00	1,560,000.00
20	Besi 10	lt	8.00	67,500.00	540,000.00
21	Besi 8	lt	46.00	45,000.00	2,005,000.00
22	Besi 6	lt	5.00	27,500.00	137,500.00
23	Paku 4	kg	1.00	16,000.00	16,000.00
24	Paku 5	kg	2.50	15,000.00	39,000.00
25	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	62,800.00
26	Paku 10	kg	5.00	15,000.00	77,800.00
27	Paku GRC	dus	2.00	21,000.00	42,000.00
28	Paku Lest	ons	0.10	37,500.00	3,750.00
29	Genteng Press	bh	600.00	3,700.00	2,220,000.00
30	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
31	PVC 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
32	PVC 2	lt	2.00	20,000.00	40,000.00
33	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
34	PVC 3"	lt	3.00	30,000.00	90,000.00
35	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
36	Knee 2	bh	4.00	4,000.00	16,000.00
37	Knee 2 1/2"	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
38	Knee 3"	bh	3.00	6,000.00	18,000.00
39	Lem tangit	bh	2.00	9,000.00	18,000.00
40	Tee 1/2"	bh	3.00	3,500.00	10,500.00
41	Tee 2 1/2"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
42	Knee Drat Dalam	bh	4.00	3,500.00	12,000.00
43	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00

44	Kran Angsa BCP	bh	1.00	45,000.00	45,000.00
45	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
46	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	12,500.00	25,000.00
47	Sealtape	bh	1.00	3,000.00	3,000.00
48	Bak Cuci Piring	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
49	Kaca 3	mm	7.00	26,000.00	182,000.00
50	Kaca 5	mm	1.00	22,000.00	22,000.00
51	Hak Angin	bh	4.00	6,000.00	24,000.00
52	Engsel 3	bh	4.00	7,668.00	30,672.00
53	Engsel 4	bh	4.00	9,000.00	36,000.00
54	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
55	Pintu WC Fiber	bh	1.00	160,000.00	160,000.00
56	Kabel Nym 2x1.5	m	2.00	7,000.00	14,000.00
57	Inbaw	bh	5.00	1,000.00	5,000.00
58	Pasir Pasang 70	m3	13.02	102,941.00	1,340,291.82
59	Gergaji Hebel	bh	1.00	50,000.00	50,000.00
60	Papan 2 m	m3	0.30	850,000.00	255,000.00
61	Instalasi Listrik	titik	16.00	55,000.00	880,000.00
62	Semen 40kg	zak	2.00	50,000.00	100,000.00
63	Atap baja ringan	m2	54.70	100,000.00	5,470,000.00
64	Cat	m	38.00	72,500.00	2,755,000.00
65	Semen Garuda	zak	46.00	37,200.00	1,776,800.00
Total					38,837,908.22
Sisa Bahan/Material					-3,361,308.22

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 10,450,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	29 November 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,261,410.00
2	06 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,540,762.00
3	13 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,495,742.00
4	27 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,025,681.00
5	10 Januari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,099,049.00
6	17 Januari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	935,912.00
7	24 Januari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	754,300.00
8	31 Januari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,337,144.00
Total				10,450,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	31 Januari 2019	13,51	105,56
2	24 Januari 2019	7,62	92,05
3	17 Januari 2019	9,45	84,43
4	10 Januari 2019	11,10	74,98
5	27 Desember 2018	20,46	63,87
6	13 Desember 2018	15,11	43,41
7	06 Desember 2018	15,56	28,30
8	29 November 2018	12,74	12,74

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.720.000,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing