

DETAIL PRODUK

Nama : OKKY VIRGIAWAN
N I K : 000
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA, 17 Desember 2018
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS
Nomor Contact : 000

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : B-19
Type : 40/78
Lokasi : Perumahan Bukit Medina
Harga : Rp. 160.000.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [X] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [X] Keterangan Usaha
- [X] NPWP
- [X] Rekening Tabungan
- [X] SPT21
- [X] Kwitansi
- [X] Surat Penawaran
- [X] Form Subsidi
- [X] SBUM
- [X] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 35.500.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 BOOKING 2 JT TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 36.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				36,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 003/SPK SA/07/2022, Tgl SPK : 25 September 2022

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 40,000,000.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	121,429.00	425,001.50
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.85	610,000.00	8,472,250.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	53,000.00	530,000.00
4	Calsium	zak	10.00	17,000.00	172,500.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	4.00	1,100.00	4,400.00
7	Kaso 2	m3	0.54	900,000.00	486,000.00
8	Kaso 2.5	m3	0.25	900,000.00	226,800.00
9	Kaso 3	m3	0.27	900,000.00	243,000.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Kusen	m	41.50	40,000.00	1,660,000.00
13	GRC	lbr	17.00	46,000.00	782,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	2.00	49,500.00	99,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	6.00	50,000.00	300,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	37,500.00	1,312,500.00
17	Besi 8	lt	45.00	50,250.00	2,261,250.00
18	Bendrat	kg	3.00	18,500.00	55,500.00
19	Paku 5	kg	3.00	17,500.00	48,199.00
20	Paku 7	kg	4.00	13,200.00	52,064.00
21	Paku 10	kg	4.00	13,200.00	52,056.00
22	Paku Lest	ons	0.17	2,000.00	340.00
23	Genteng Press	bh	550.00	4,200.00	2,310,000.00
24	Nok Press	bh	18.00	5,500.00	99,000.00
25	PVC 5/8	lt	6.00	9,000.00	54,000.00
26	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
27	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
28	PVC 3"	lt	2.00	33,000.00	66,000.00
29	Knee 1/2	bh	4.00	2,000.00	8,000.00
30	Knee 3"	bh	2.00	2,000.00	4,000.00
31	Socket 3"	bh	1.00	4,000.00	4,000.00
32	Socket 2 1/2"	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
33	Lem tangit	bh	1.00	35,000.00	35,000.00
34	Tee 2 1/2"	bh	2.00	6,000.00	21,000.00
35	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,000.00	3,000.00
36	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
37	Saringan WC	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
38	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	25,000.00	50,000.00
39	Kaca 3	mm	4.00	22,000.00	88,000.00
40	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	57,500.00	230,000.00
41	Hak Angin	bh	4.00	4,000.00	16,000.00
42	Engsel 3	bh	4.00	9,166.00	36,664.00
43	Engsel 4	bh	4.00	13,336.00	53,344.00

44	Pintu WC Fiber	bh	1.00	170,000.00	170,000.00
45	Inbaw	bh	4.00	540.00	2,160.00
46	Papan 2 m	m3	1.33	902,369.00	1,203,300.44
47	Semen 40kg	zak	54.00	48,800.00	2,530,600.00
48	Atap baja ringan	m2	54.05	110,000.00	5,945,500.00
49	Pasir Giling	m3	8.00	164,286.00	1,350,002.00
50	Cat	m	36.00	83,334.00	3,000,024.00
51	Meteran	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
52	Instalasi Air	bh	2.00	112,250.00	262,250.00
Total					37,371,704.94
Sisa Bahan/Material					2,628,295.06

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	22 September 2022	MANDOR UDIN	0.00	287,375.00
2	29 September 2022	MANDOR UDIN	0.00	760,836.00
3	06 Oktober 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,425,032.00
4	13 Oktober 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,635,460.00
5	20 Oktober 2022	MANDOR UDIN	0.00	2,523,863.00
6	27 Oktober 2022	MANDOR UDIN	0.00	2,400,071.00
7	03 November 2022	MANDOR UDIN	0.00	1,911,362.00
Total				10,943,999.00
Sisa Upah				576,001.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	03 November 2022	16,59	111,59
2	03 November 2022	16,59	111,59
3	27 Oktober 2022	20,83	78,41
4	20 Oktober 2022	21,91	57,57
5	13 Oktober 2022	14,20	35,67
6	06 Oktober 2022	12,37	21,47
7	29 September 2022	6,60	9,10
8	22 September 2022	2,49	2,49

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.0,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing