

## DETAIL PRODUK

Nama : TETIN HARYATINI  
N I K : 3207155401800003  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 14 Januari 1980  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Jln Raya Cisaga Rancah Rancah Rancah CIAMIS  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : A-17  
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)  
Lokasi : Perumahan Puncak Medina Rancah  
Harga : Rp. 150.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [V] Surat Nikah
- [X] Slip Gaji
- [X] Keterangan Usaha
- [X] NPWP
- [X] Rekening Tabungan
- [X] SPT21
- [X] Kwitansi
- [X] Surat Penawaran
- [X] Form Subsidi
- [X] SBUM
- [X] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 500.000,00  
2. DP : Rp. 0,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 500 RIBU TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				500,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 22 Juli 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				128,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 40,686,902.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	107,143.00	375,000.50
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.30	620,318.00	8,124,434.40
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	50,000.00	500,000.00
4	Calsium	zak	25.00	10,000.00	250,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Ember Cor	bh	3.00	5,000.00	15,000.00
7	Benang	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
8	Gergaji Besi	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
9	Kaso 2.5	m3	0.65	900,000.00	585,900.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
11	GRC	lbr	17.00	45,000.00	765,000.00
12	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	60,000.00	180,000.00
13	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	60,000.00	420,000.00
14	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	40,000.00	1,400,000.00
15	Besi 10	lt	30.00	80,000.00	2,250,000.00
16	Besi 8	lt	10.00	41,500.00	415,000.00
17	Besi 6	lt	10.00	30,000.00	300,000.00
18	Bendrat	kg	5.00	20,000.00	100,000.00
19	Paku 4	kg	2.00	18,000.00	36,000.00
20	Paku 5	kg	1.00	17,000.00	17,000.00
21	Paku 7	kg	3.00	17,000.00	51,000.00
22	Paku 10	kg	3.00	17,000.00	51,000.00
23	Genteng Press	bh	550.00	3,800.00	2,090,000.00
24	Nok Press	bh	16.00	4,800.00	76,800.00
25	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
26	PVC 1/2	lt	4.00	24,500.00	98,000.00
27	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
28	PVC 3"	lt	2.00	35,000.00	70,000.00
29	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
30	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
31	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	80,000.00	320,000.00
32	Engsel 4	bh	4.00	17,000.00	68,000.00
33	Pintu WC Fiber	bh	1.00	225,000.00	225,000.00
34	Inbaw	bh	9.00	1,000.00	9,000.00
35	Gergaji Hebel	bh	1.00	55,000.00	55,000.00
36	Papan 2 m	m3	0.50	850,000.00	425,000.00
37	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
38	Pasir Pasang	m3	6.10	180,328.00	1,100,000.80
39	Semen 40kg	zak	50.00	38,000.00	1,870,000.00
40	Atap baja ringan	m2	54.05	115,000.00	6,215,750.00
41	Pasir Giling	m3	11.40	142,858.00	1,628,581.20
42	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
43	Meteran	bh	1.00	110,000.00	110,000.00

44	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,600,000.00	4,600,000.00
Total					40,533,978.90
Sisa Bahan/Material					152,923.10

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	22 Juli 2021	MANDOR ASPRO	0.00	4,203,703.00
2	29 Juli 2021	MANDOR ASPRO	0.00	2,506,595.00
3	05 Agustus 2021	MANDOR ASPRO	0.00	2,003,909.00
4	12 Agustus 2021	MANDOR ASPRO	0.00	2,012,623.00
5	26 Agustus 2021	MANDOR ASPRO	0.00	793,170.00
Total				11,520,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	26 Agustus 2021	6,89	100,00
2	12 Agustus 2021	17,47	93,11
3	05 Agustus 2021	17,40	75,64
4	29 Juli 2021	21,76	58,25
5	22 Juli 2021	36,49	36,49

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing