

DETAIL PRODUK

Nama : DERI
N I K : 320
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 28 April 2021
Jenis Kelamin : P
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS
Nomor Contact : 2

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : B-06
Type : 36/72 PROMO 2JT 2020
Lokasi : Perumahan Bukit Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 7.000.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 2 JUTA
Total Tagihan Konsumen : Rp. 8.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				8,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/05/2019, Tgl SPK : 23 Mei 2019

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 0, Tgl SP3 : 26 September 2022

Nilai SP3 : Rp.142,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				142,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 39,876,269.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.90	99,264.00	762,499.10
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	590,000.00	8,064,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	53,000.00	530,000.00
4	Calsium	zak	5.00	17,000.00	85,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	7.00	2,500.00	9,400.00
7	Kaso 2	m3	0.25	900,000.00	226,800.00
8	Kaso 2.5	m3	0.25	900,000.00	226,800.00
9	Kaso 3	m3	0.27	900,000.00	243,000.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Kusen	m	41.50	40,000.00	1,660,000.00
13	GRC	lbr	17.00	46,000.00	782,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	49,500.00	148,500.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	50,000.00	350,000.00
16	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	37,500.00	1,312,500.00
17	Besi 8	lt	45.00	50,250.00	2,261,250.00
18	Besi 6	lt	13.00	32,000.00	416,000.00
19	Bendrat	kg	1.50	18,500.00	27,750.00
20	Paku 5	kg	3.00	15,000.00	41,400.00
21	Paku 7	kg	4.00	12,833.00	51,697.00
22	Paku 10	kg	4.00	12,950.00	52,300.00
23	Paku Lest	ons	0.16	2,000.00	320.00
24	Ram	m	1.50	18,501.00	27,751.50
25	Genteng Press	bh	550.00	4,200.00	2,310,000.00
26	Nok Press	bh	18.00	5,500.00	99,000.00
27	PVC 5/8	lt	6.00	9,000.00	54,000.00
28	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
30	PVC 3"	lt	2.00	33,000.00	66,000.00
31	Knee 1/2	bh	4.00	2,000.00	8,000.00
32	Knee 3"	bh	2.00	2,000.00	4,000.00
33	Socket 3"	bh	1.00	4,000.00	4,000.00
34	Socket 2 1/2"	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
35	Tee 2 1/2"	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
36	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,000.00	3,000.00
37	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
38	Saringan WC	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
39	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	30,000.00	60,000.00
40	Kaca 3	mm	4.00	22,000.00	88,000.00
41	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	57,500.00	230,000.00
42	Hak Angin	bh	4.00	4,000.00	16,000.00
43	Engsel 3	bh	4.00	9,166.00	36,664.00

44	Engsel 4	bh	4.00	13,333.00	53,332.00
45	Pintu WC Fiber	bh	1.00	170,000.00	170,000.00
46	Inbaw	bh	5.00	540.00	2,700.00
47	Papan 2,5 m	m3	0.02	675,000.00	13,500.00
48	Papan 2 m	m3	0.76	850,000.00	672,300.00
49	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
50	Semen 40kg	zak	55.00	48,800.00	2,603,000.00
51	Atap baja ringan	m2	54.05	110,000.00	5,945,500.00
52	Pasir Giling	m3	7.00	164,286.00	1,150,002.00
53	Cat	m	36.00	83,334.00	3,000,024.00
54	Semen Garuda	zak	5.00	37,200.00	186,000.00
55	Meteran	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
56	Instalasi Air	bh	2.00	112,250.00	262,250.00
Total					37,869,239.60
Sisa Bahan/Material					2,007,029.40

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	30 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,936,756.00
2	23 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,038,882.00
3	13 Februari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,193,173.00
4	27 Februari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,094,198.00
5	12 Maret 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	702,050.00
6	26 Maret 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	919,449.00
7	02 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,412,423.00
8	09 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	540,550.00
9	16 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	709,549.00
10	23 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	712,969.00
11	07 Mei 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	540,000.00
12	29 September 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	791,160.00
13	06 Oktober 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,853,379.00
14	13 Oktober 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,136,613.00
15	20 Oktober 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,153,884.00
16	27 November 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,956,833.00
17	03 November 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,628,131.00
18	03 November 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,628,131.00
Total				23,948,130.00
Sisa Upah				-12,428,130.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	27 November 2022	0,00	191,23
2	03 November 2022	14,13	191,23
3	03 November 2022	14,13	191,23
4	20 Oktober 2022	18,70	162,97
5	13 Oktober 2022	19,78	144,27
6	06 Oktober 2022	17,16	124,49
7	29 September 2022	7,33	107,33
8	07 Mei 2020	5,00	100,00
9	23 April 2020	6,60	95,00
10	16 April 2020	6,57	88,40
11	09 April 2020	5,01	81,83

12	02 April 2020	13,08	76,82
13	26 Maret 2020	8,51	63,75
14	12 Maret 2020	6,50	55,23
15	27 Februari 2020	10,13	48,73
16	13 Februari 2020	11,05	38,60
17	23 Januari 2020	9,62	27,55
18	30 Mei 2019	17,93	17,93

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.0,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing