

## DETAIL PRODUK

Nama : TEGUH FAJAR  
N I K : 3206380705820007  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 07 Mei 1982  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : B-26  
Type : 36/72 PM (PROMO 1 JT  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 6.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 1 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 7.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				7,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/06/2019, Tgl SPK : 23 Mei 2019

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/II/2020, Tgl SP3 : 23 Februari 2020

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 37,672,000.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.80	102,941.00	699,998.80
2	Bata Ringan/Hebel	m3	15.00	750,000.00	10,680,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	16.00	55,000.00	1,250,000.00
4	Calsium	zak	15.00	13,000.00	215,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	80.00	6,000.00	480,000.00
6	Ember Cor	bh	7.00	6,000.00	42,000.00
7	Benang	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
8	Gergaji Besi	bh	1.00	16,000.00	16,000.00
9	papan 3	m3	0.18	900,000.00	162,000.00
10	Kaso 2	m3	0.86	900,000.00	777,600.00
11	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
12	Daun Jendela Caruy	bh	5.00	120,000.00	600,000.00
13	Lest Kaca	m	12.00	3,000.00	36,000.00
14	Kusen	m	48.50	40,000.00	1,940,000.00
15	GRC	lbr	17.00	48,000.00	816,000.00
16	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,500.00	157,500.00
17	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	9.00	53,500.00	481,500.00
18	Keramik 40x40 corak	dus	35.00	39,000.00	1,365,000.00
19	Besi 10	lt	20.00	60,000.00	1,158,000.00
20	Besi 8	lt	50.00	38,500.00	1,880,000.00
21	Besi 6	lt	24.00	22,500.00	585,000.00
22	Bendrat	kg	2.50	21,000.00	57,000.00
23	Paku 4	kg	1.00	16,000.00	16,000.00
24	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
25	Paku 7	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
26	Paku 10	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
27	Paku GRC	dus	2.00	25,000.00	50,000.00
28	Ram	m	1.50	15,000.00	22,500.00
29	Genteng Press	bh	480.00	3,700.00	1,776,000.00
30	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
31	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
32	PVC 2	lt	2.00	25,000.00	50,000.00
33	PVC 2 1/2	lt	4.00	30,000.00	120,000.00
34	PVC 3"	lt	4.00	40,000.00	160,000.00
35	Knee 1/2	bh	6.00	3,000.00	18,000.00
36	Knee 2	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
37	Knee 2 1/2"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
38	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
39	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
40	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
41	Knee Drat Dalam	bh	2.00	3,500.00	7,000.00
42	Closet Jongkok	bh	1.00	110,000.00	110,000.00
43	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00

44	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
45	Kaca 3	mm	7.00	29,000.00	203,000.00
46	Kaca 5	mm	1.00	31,667.00	31,667.00
47	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
48	Hak Angin	bh	5.00	7,500.00	37,500.00
49	Engsel 3	bh	5.00	7,500.00	37,500.00
50	Engsel 4	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
51	Selot Daun Jendela	bh	5.00	7,500.00	37,500.00
52	Pintu WC Fiber	bh	1.00	165,000.00	165,000.00
53	Kabel Nym 2x1.5	m	2.00	6,000.00	12,000.00
54	Pasir Pasang 70	m3	10.20	102,941.00	1,049,998.20
55	Gergaji Hebel	bh	1.00	55,000.00	55,000.00
56	Papan 2 m	m3	0.24	850,000.00	204,000.00
57	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
58	Pasir Pasang	m3	10.20	102,941.00	1,049,998.20
59	Atap baja ringan	m2	54.20	100,000.00	5,420,000.00
60	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
61	Semen Garuda	zak	58.00	37,200.00	2,284,000.00
Total					41,578,362.20
Sisa Bahan/Material					-3,906,362.20

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 10,800,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	04 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,261,410.00
2	11 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	403,778.00
3	18 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,047,142.00
4	25 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	595,864.00
5	12 September 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	382,114.00
6	26 Desember 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	703,452.00
7	02 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,700,324.00
8	23 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,938,723.00
9	30 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,103,799.00
10	06 Februari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	261,250.00
11	13 Februari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	862,144.00
12	30 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	540,000.00
Total				10,800,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	30 April 2020	5,00	100,00
2	13 Februari 2020	7,98	95,00
3	06 Februari 2020	2,42	87,02
4	30 Januari 2020	10,22	84,60
5	23 Januari 2020	17,95	74,38
6	02 Januari 2020	15,74	56,43
7	26 Desember 2019	6,51	40,68
8	12 September 2019	3,54	34,17
9	25 Juli 2019	5,52	30,63
10	18 Juli 2019	9,70	25,11
11	11 Juli 2019	3,74	15,42
12	04 Juli 2019	11,68	11,68

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.720.000,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing