

## DETAIL PRODUK

Nama : ARI JAOHARI M  
N I K : 3207310608890001  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 08 Agustus 1989  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-33  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 2J  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 139.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 9.000.000,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 9.000.000,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 5.000.000,00  
3. KLT : Rp. 9.000.000,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 15.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				15,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/12/2018, Tgl SPK : 01 Desember 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/V/2019, Tgl SP3 : 00 0000

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.80	99,264.00	674,995.20
2	Bata Ringan/Hebel	m3	12.22	680,000.00	8,659,596.40
3	Semen Mortar/MU	zak	9.00	110,000.00	990,000.00
4	Calsium	zak	25.00	13,000.00	380,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,000.00	240,000.00
6	Benang	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
7	Gergaji Besi	bh	1.00	13,000.00	13,000.00
8	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
9	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
10	Lest Kaca	m	6.00	3,000.00	18,000.00
11	Kusen	m	55.90	40,000.00	2,236,000.00
12	GRC	lbr	17.00	48,000.00	816,000.00
13	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	52,500.00	157,500.00
14	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	53,500.00	374,500.00
15	Keramik 30x30	dus	35.00	33,000.00	1,155,000.00
16	Besi 8	lt	39.00	37,500.00	1,456,000.00
17	Besi 6	lt	5.00	25,000.00	125,000.00
18	Bendrat	kg	2.00	20,000.00	40,000.00
19	Paku 5	kg	2.00	15,000.00	30,000.00
20	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
21	Paku 10	kg	3.00	15,000.00	45,000.00
22	Paku GRC	dus	2.00	25,000.00	50,000.00
23	Ram	m	1.50	15,000.00	22,500.00
24	Genteng Press	bh	535.00	3,700.00	1,979,000.00
25	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
26	PVC 5/8	lt	6.00	6,500.00	39,000.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
28	PVC 2 1/2	lt	4.00	30,000.00	120,000.00
29	PVC 3"	lt	2.00	40,000.00	80,000.00
30	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
31	Knee 2 1/2"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
32	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
33	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
34	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
35	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
36	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
37	Closet Jongkok	bh	1.00	110,000.00	110,000.00
38	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
39	Kaca 3	mm	3.00	29,000.00	87,000.00
40	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
41	Hak Angin	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
42	Engsel 3	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
43	Engsel 4	bh	4.00	7,500.00	30,000.00

44	Selot Daun Jendela	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
45	Pintu WC Fiber	bh	1.00	165,000.00	165,000.00
46	Inbaw	bh	12.00	1,000.00	12,000.00
47	Pasir Pasang 70	m3	13.60	102,941.00	1,399,997.60
48	Gergaji Hebel	bh	2.00	50,000.00	105,000.00
49	Papan 2 m	m3	0.48	850,000.00	408,000.00
50	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
51	Atap baja ringan	m2	52.80	100,000.00	5,280,000.00
52	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
53	Semen Garuda	zak	54.00	37,200.00	2,165,200.00
Total					35,197,889.20
Sisa Bahan/Material					278,710.80

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 10,800,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	06 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,261,410.00
2	13 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	237,500.00
3	23 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	849,709.00
4	30 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	730,592.00
5	04 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	621,438.00
6	11 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	294,652.00
7	18 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	445,959.00
8	26 Desember 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,757,973.00
9	02 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	611,724.00
10	23 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	565,649.00
11	30 Januari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	680,447.00
12	13 Februari 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	347,947.00
13	26 Maret 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	900,000.00
14	02 April 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	495,000.00
Total				10,800,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	02 April 2020	4,58	108,67
2	26 Maret 2020	9,09	104,09
3	13 Februari 2020	3,51	95,00
4	30 Januari 2020	6,87	91,49
5	23 Januari 2020	5,71	84,61
6	02 Januari 2020	6,18	78,90
7	26 Desember 2019	27,86	72,72
8	18 Juli 2019	4,50	44,86
9	11 Juli 2019	2,98	40,36
10	04 Juli 2019	6,28	37,38
11	30 Mei 2019	7,38	31,10
12	23 Mei 2019	8,58	23,72
13	13 Desember 2018	2,40	15,14
14	06 Desember 2018	12,74	12,74

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.720.000,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing