

## DETAIL PRODUK

Nama : ADITYA PRASETYA  
N I K : 3207000000000000  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 01 Januari 1994  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis Ciamis  
Nomor Contact : -

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-32  
Type : 36/72 2018  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 0,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

- KTP
- KK
- Surat Nikah
- Slip Gaji
- Keterangan Usaha
- NPWP
- Rekening Tabungan
- SPT21
- Kwitansi
- Surat Penawaran
- Form Subsidi
- SBUM
- Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 4.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 2 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 5.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				5,000,000.00

SPK : Nomor SPK : No SPK : 0001/DIR-SPK/03/, Tgl SPK : 01 November 2021

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 40,686,902.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.50	107,143.00	375,000.50
2	Bata Ringan/Hebel	m3	13.60	570,000.00	7,802,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	10.00	54,000.00	540,000.00
4	Benang	bh	3.00	2,500.00	5,500.00
5	Kaso 2	m3	3.32	896,992.00	2,987,639.04
6	Kaso 2.5	m3	0.60	895,500.00	537,300.00
7	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	375,000.00	1,500,000.00
8	GRC	lbr	17.00	44,000.00	748,000.00
9	Keramik 40x40 corak	dus	34.00	42,000.00	1,428,000.00
10	Besi 8	lt	47.00	56,000.00	2,632,000.00
11	Besi 6	lt	10.00	33,000.00	330,000.00
12	Paku 4	kg	1.00	18,000.00	18,000.00
13	Paku 7	kg	1.00	17,000.00	17,000.00
14	Paku 10	kg	4.00	16,400.00	65,600.00
15	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
16	Genteng Press	bh	530.00	3,900.00	2,067,000.00
17	Knee 3"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
18	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
19	Closet Jongkok	bh	1.00	125,000.00	125,000.00
20	Pintu WC Fiber	bh	1.00	190,000.00	190,000.00
21	Papan 2,5 m	m3	0.50	850,000.00	425,000.00
22	Papan 2 m	m3	0.12	850,000.00	102,000.00
23	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
24	Semen 40kg	zak	50.00	36,500.00	2,123,000.00
25	Atap baja ringan	m2	54.05	110,000.00	5,945,500.00
26	Sekrup	ds	20.00	150.00	3,000.00
27	Pasir Giling	m3	12.50	142,858.00	1,985,720.00
28	Cat	m	36.00	76,667.00	2,760,012.00
29	Semen Garuda	zak	6.00	50,000.00	300,000.00
30	Meteran	bh	1.00	80,000.00	80,000.00
31	Kusen Alumunium	unit	1.00	4,600,000.00	4,600,000.00
Total					40,632,271.54
Sisa Bahan/Material					54,630.46

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	11 November 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,498,910.00
2	18 November 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,015,829.00
3	25 November 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,039,358.00
4	02 Desember 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	707,297.00
5	09 Desember 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	528,313.00
6	23 Desember 2021	MANDOR AWAN (BM)	0.00	386,330.00

7	06 Januari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	570,479.00
8	13 Januari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	687,267.00
9	20 Januari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	993,424.00
10	03 Februari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,395,595.00
11	10 Februari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	661,720.00
12	17 Februari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	261,030.00
13	24 Februari 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,198,259.00
14	10 Maret 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	575,990.00
Total				11,519,801.00
Sisa Upah				199.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	10 Maret 2022	5,00	100,00
2	24 Februari 2022	10,40	95,00
3	17 Februari 2022	2,27	84,60
4	10 Februari 2022	5,74	82,33
5	03 Februari 2022	12,11	76,59
6	20 Januari 2022	8,62	64,47
7	13 Januari 2022	5,97	55,85
8	06 Januari 2022	4,95	49,88
9	23 Desember 2021	3,35	44,93
10	09 Desember 2021	4,59	41,58
11	02 Desember 2021	6,14	36,99
12	25 November 2021	9,02	30,85
13	18 November 2021	8,82	21,83
14	11 November 2021	13,01	13,01

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.450.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing