

DETAIL PRODUK

Nama : EKO KOMARA
N I K : 3207000000000000
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 02 Mei 2021
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS
Nomor Contact : -

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : C-44
Type : 36/72 2018
Lokasi : Perumahan Bukit Medina
Harga : Rp. 128.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 13.500.000,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 13.500.000,00

Kelengkapan Persyaratan

- [V] KTP
- [V] KK
- [X] Surat Nikah
- [V] Slip Gaji
- [X] Keterangan Usaha
- [X] NPWP
- [X] Rekening Tabungan
- [X] SPT21
- [X] Kwitansi
- [X] Surat Penawaran
- [X] Form Subsidi
- [X] SBUM
- [X] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 4.000.000,00
3. KLT : Rp. 13.500.000,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00 PROMO 2 JUTA TERIMA KUNCI
Total Tagihan Konsumen : Rp. 18.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				18,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 0001/DIV.DES-PSPK/LM/XII/, Tgl SPK : 01 Juni 2022

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Pasir urug	m3	13.80	44,117.00	709,999.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	11.20	680,000.00	7,616,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	9.00	65,000.00	565,000.00
4	Calsium	zak	2.00	10,000.00	20,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	40.00	6,500.00	260,000.00
6	Benang	bh	4.00	2,500.00	5,500.00
7	Kaso 2	m3	2.32	900,000.00	2,091,600.00
8	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	325,000.00	1,300,000.00
9	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
10	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
11	GRC	lbr	17.00	43,000.00	731,000.00
12	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	6.00	50,000.00	300,000.00
13	Keramik 40x40 corak	dus	34.00	37,500.00	1,275,000.00
14	Besi 8	lt	26.00	42,000.00	1,092,000.00
15	Besi 6	lt	10.00	26,500.00	265,000.00
16	Paku 4	kg	2.00	16,000.00	32,000.00
17	Paku 5	kg	1.00	15,000.00	15,000.00
18	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
19	Paku 10	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
20	Paku GRC	dus	2.00	21,000.00	42,000.00
21	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
22	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
23	PVC 5/8	lt	6.00	9,500.00	57,000.00
24	PVC 1/2	lt	4.00	17,500.00	70,000.00
25	PVC 2 1/2	lt	4.00	35,000.00	140,000.00
26	PVC 3"	lt	2.00	52,500.00	105,000.00
27	Knee 1/2	bh	4.00	3,000.00	12,000.00
28	Knee 3"	bh	2.00	8,500.00	17,000.00
29	Socket 3"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
30	Socket 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
31	Lem tangit	bh	1.00	12,500.00	12,500.00
32	Tee 2 1/2"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
33	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
34	Closet Jongkok	bh	1.00	95,000.00	95,000.00
35	Saringan WC	bh	1.00	8,000.00	8,000.00
36	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	30,000.00	60,000.00
37	Kaca 3	mm	3.00	48,000.00	144,000.00
38	Pintu WC Fiber	bh	1.00	180,000.00	180,000.00
39	Papan 2 m	m3	0.66	850,000.00	561,000.00
40	Instalasi Listrik	titik	15.00	60,000.00	900,000.00
41	Pasir Pasang	m3	3.40	102,941.00	349,999.40
42	Semen 40kg	zak	43.00	46,500.00	2,041,300.00
43	Atap baja ringan	m2	52.64	100,000.00	5,264,000.00

44	Pasir Giling	m3	7.00	157,143.00	1,100,001.00
45	Cat	m	36.00	83,334.00	3,000,024.00
46	Semen Garuda	zak	9.00	37,200.00	337,600.00
47	Meteran	bh	1.00	80,000.00	80,000.00
48	Instalasi Air	bh	1.00	150,000.00	150,000.00
49	Skrup	bh	1.00	65,000.00	65,000.00
Total					35,431,124.00
Sisa Bahan/Material					45,476.00

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 11,520,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	29 November 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,261,410.00
2	13 Desember 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	237,500.00
3	07 Februari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	548,364.00
4	14 Februari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	969,916.00
5	21 Februari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	279,419.00
6	28 Februari 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	907,150.00
7	07 Maret 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	488,300.00
8	28 Maret 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	477,249.00
9	20 Juni 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	1,501,849.00
10	18 Juli 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	871,499.00
11	04 Agustus 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	515,996.00
12	11 Agustus 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	2,000,045.00
13	18 Agustus 2022	MANDOR AWAN (BM)	0.00	885,302.00
Total				10,943,999.00
Sisa Upah				576,001.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	18 Agustus 2022	8,94	110,55
2	11 Agustus 2022	20,20	101,60
3	04 Agustus 2022	5,21	81,40
4	18 Juli 2019	8,80	76,19
5	20 Juni 2019	15,17	67,39
6	28 Maret 2019	4,82	52,22
7	07 Maret 2019	4,93	47,39
8	28 Februari 2019	9,16	42,46
9	21 Februari 2019	2,82	33,30
10	14 Februari 2019	9,80	30,48
11	07 Februari 2019	5,54	20,68
12	13 Desember 2018	2,40	15,14
13	29 November 2018	12,74	12,74

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.450.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.0,00

Mengetahui

Ciamis,02-Apr-2026

Direksi

Divisi Oprasi

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing