

DETAIL PRODUK

Nama : IRVANSYAH MUHAMMAD G
N I K : 0
Tempat/Tgl. Lahir : 0, 27 Januari 2018
Jenis Kelamin : L
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis x
Nomor Contact : x

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : B-32
Type : 36/72 SM 2020 (PROMO)
Lokasi : Perumahan Bukit Medina
Harga : Rp. 150.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 35.500.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00
Total Tagihan Konsumen : Rp. 36.500.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				36,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 00179/DIR-SPK/01/2018, Tgl SPK : 28 Januari 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : , Tgl SP3 : 00 0000

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 42,583,800.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	95,588.00	324,999.20
2	Bata Ringan/Hebel	m3	19.15	660,000.00	12,763,544.50
3	Semen Padang	zak	7.00	37,200.00	260,400.00
4	Semen Mortar/MU	zak	14.00	70,000.00	1,150,000.00
5	Calsium	zak	47.00	10,000.00	470,000.00
6	Plamir/Cumpound Plafond	m2	45.00	6,000.00	270,000.00
7	Ember Cor	bh	2.00	8,000.00	16,000.00
8	Benang	bh	4.00	3,000.00	13,500.00
9	Kaso 2	m3	1.29	885,000.00	1,168,961.85
10	Kaso 2.5	m3	0.15	885,000.00	137,970.00
11	Kaso 3	m3	1.00	885,000.00	894,869.28
12	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	335,000.00	1,340,000.00
13	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
14	Kusen	m	56.00	40,000.00	2,240,000.00
15	GRC	lbr	21.00	38,676.00	958,676.00
16	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	9.00	53,000.00	477,000.00
17	Keramik 40x40 corak	dus	32.00	39,000.00	1,248,000.00
18	Keramik 30x60 Variasi	dus	3.20	132,000.00	422,400.00
19	Besi 10	lt	2.00	56,500.00	113,000.00
20	Besi 8	lt	54.00	38,000.00	2,013,500.00
21	Besi 6	lt	12.00	22,500.00	272,500.00
22	Bendrat	kg	4.00	24,737.00	84,737.00
23	Paku 5	kg	3.00	13,500.00	42,000.00
24	Paku 7	kg	6.50	14,000.00	94,800.00
25	Paku 10	kg	5.50	14,000.00	81,150.00
26	Paku GRC	dus	2.00	25,000.00	50,000.00
27	Genteng Press	bh	530.00	3,600.00	1,908,000.00
28	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
29	PVC 5/8	lt	5.00	7,500.00	37,500.00
30	PVC 1/2	lt	8.00	10,583.00	179,583.00
31	PVC 2	lt	1.00	20,000.00	20,000.00
32	PVC 2 1/2	lt	8.00	22,500.00	168,498.00
33	PVC 3"	lt	6.00	27,000.00	186,000.00
34	Knee 1/2	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
35	Knee 2	bh	2.00	3,500.00	8,500.00
36	Knee 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
37	Knee 3"	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
38	Lem tangit	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
39	Tee 1/2"	bh	3.00	3,500.00	13,500.00
40	Tee 2 1/2"	bh	3.00	5,500.00	15,500.00
41	Knee Drat Dalam	bh	4.00	1,500.00	10,000.00
42	Closet Jongkok	bh	1.00	135,000.00	135,000.00
43	Kran Angsa BCP	bh	1.00	50,000.00	50,000.00

44	Saringan WC	bh	2.00	15,000.00	40,000.00
45	Bak Cuci Piring	bh	2.00	90,000.00	170,000.00
46	Kaca 3	mm	7.00	29,000.00	203,000.00
47	Kaca 5	mm	1.00	30,000.00	30,000.00
48	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
49	Hak Angin	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
50	Engsel 3	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
51	Engsel 4	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
52	Engsel pintu Plastik	bh	1.00	12,500.00	12,500.00
53	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
54	Pintu WC Fiber	bh	2.00	135,000.00	300,000.00
55	Silinder Kunci	bh	3.00	35,000.00	105,000.00
56	Tarikan Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
57	Selot Pintu WC	bh	1.00	6,500.00	6,500.00
58	Kabel Nym 2x1.5	m	2.00	1,500.00	3,000.00
59	Inbaw	bh	10.00	1,000.00	10,000.00
60	Papan 2,5 m	m3	0.38	835,000.00	313,125.00
61	Papan 2 m	m3	0.12	835,000.00	100,200.00
62	Instalasi Listrik	titik	16.00	55,000.00	880,000.00
63	Semen 40kg	zak	41.00	36,800.00	1,508,800.00
64	Atap baja ringan	m2	52.45	95,000.00	4,982,750.00
65	Skrab fiber	bh	1.00	25,000.00	25,000.00
66	Pasir Giling	m3	7.00	138,572.00	970,004.00
67	Cat	m	40.00	72,500.00	2,900,000.00
68	Semen Garuda	zak	20.00	40,000.00	800,000.00
Total					44,008,567.83
Sisa Bahan/Material					-1,424,767.83

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 12,095,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	01 Februari 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	1,539,950.00
2	08 Februari 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	1,497,675.00
3	15 Februari 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	665,000.00
4	22 Februari 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	1,308,388.00
5	01 Maret 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	1,463,000.00
6	08 Maret 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	1,091,550.00
7	15 Maret 2018	MANDOR AEP (BM)	0.00	518,463.00
8	30 Mei 2019	MANDOR AWAN (BM)	0.00	425,475.00
9	01 Oktober 2020	MANDOR AWAN (BM)	0.00	3,079,000.00
Total				11,588,501.00
Sisa Upah				506,499.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	01 Oktober 2020	27,31	95,81
2	30 Mei 2019	3,77	70,36
3	15 Maret 2018	4,60	66,84
4	08 Maret 2018	9,68	62,55
5	01 Maret 2018	12,98	53,53
6	22 Februari 2018	11,60	41,43
7	15 Februari 2018	5,90	30,61
8	08 Februari 2018	13,28	25,11

9	01 Februari 2018	13,66	12,73
---	------------------	-------	-------

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.450.000,00

Mengetahui
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing