

## DETAIL PRODUK

Nama : GIRI MAULANA AKBAR  
N I K : 3207070509860003  
Tempat/Tgl. Lahir : BOGOR, 05 September 1986  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : BUMN  
Alamat : Cimari Cikoneng Cimari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 081320134121

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-02  
Type : 40/72-2017 BM LAMA  
Lokasi : Perumahan Bukit Medina  
Harga : Rp. 135.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 17.500.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 18.500.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				18,500,000.00

SPK : Nomor SPK : 00166/DIR-SPK/11/2017, Tgl SPK : 17 November 2017

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : .../731/KPR/XI/2017, Tgl SP3 : 11 November 2017

Nilai SP3 : Rp.116,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				116,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 1,917,981.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Semen Padang	zak	5.00	37,600.00	187,600.00
2	Plamir/Cumpound Plafond	m2	6.04	6,000.00	36,240.00
3	List Profil Gypsum	m2	7.86	8,000.00	62,880.00
4	GRC	lbr	2.00	48,500.00	93,500.00
5	Besi 8	lt	6.00	38,000.00	228,000.00
6	Knee 2 1/2"	bh	2.00	6,500.00	13,000.00
7	Kran Angsa BCP	bh	1.00	25,000.00	25,000.00
8	Kran Taman Onda 1/2"	bh	1.00	9,000.00	9,000.00
9	Instalasi Listrik	titik	16.00	55,000.00	880,000.00
Total					1,535,220.00
Sisa Bahan/Material					382,761.00

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 1,383,750.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	18 Januari 2018	MANDOR IWA (BM)	0.00	389,500.00
2	25 Januari 2018	MANDOR IWA (BM)	0.00	389,500.00
3	07 Juni 2018	MANDOR AWAN (BM)	0.00	563,750.00
Total				1,342,750.00
Sisa Upah				41,000.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	07 Juni 2018	100,00	97,04
2	25 Januari 2018	47,50	56,30
3	18 Januari 2018	47,50	28,15

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.0,00

Pass. Air/PDAM : Rp.820.000,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Operasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing