

## DETAIL PRODUK

Nama : EKA ANGGA NUGRAHA  
N I K : 3278072101840002  
Tempat/Tgl. Lahir : TASIKMALAYA, 21 Januari 1984  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Swasta  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis TASIKMALAYA  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-46  
Type : 36/72 SM 19 PROMO 4J  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 140.000.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 3.712.500,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 3.712.500,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 6.000.000,00  
3. KLT : Rp. 3.712.500,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 3.000.000,00 PROMO 4 JUTA TERIMA KUNCI  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 7.712.500,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				7,712,500.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2018, Tgl SPK : 29 September 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 1, Tgl SP3 : 27 Januari 2020

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				133,000,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	5.66	99,264.00	561,834.24
2	Bata Ringan/Hebel	m3	11.42	630,000.00	7,478,400.00
3	Semen Mortar/MU	zak	11.00	55,000.00	605,000.00
4	Calsium	zak	10.00	10,000.00	100,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	39.00	6,000.00	234,000.00
6	Ember Cor	bh	4.00	5,000.00	30,000.00
7	Benang	bh	1.00	2,500.00	2,500.00
8	Kaso 2	m3	0.58	900,000.00	518,400.00
9	Kaso 2.5	m3	0.32	900,000.00	291,600.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
13	GRC	lbr	17.00	45,000.00	765,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	55,000.00	165,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	69,000.00	483,000.00
16	Keramik 30x30	dus	37.00	33,500.00	1,239,500.00
17	Besi 8	lt	43.00	40,000.00	1,697,500.00
18	Besi 6	lt	7.00	27,500.00	190,500.00
19	Besi 5	lt	5.00	19,000.00	95,000.00
20	Bendrat	kg	4.00	18,000.00	76,000.00
21	Paku 4	kg	0.50	16,000.00	8,000.00
22	Paku 5	kg	1.50	18,000.00	24,000.00
23	Paku 7	kg	4.50	15,000.00	68,300.00
24	Paku 10	kg	5.00	15,000.00	75,000.00
25	Paku 12	kg	1.00	16,500.00	16,500.00
26	Paku GRC	dus	1.00	25,000.00	25,000.00
27	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
28	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
29	PVC 5/8	lt	5.00	5,000.00	25,000.00
30	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
31	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
32	PVC 3"	lt	4.00	30,000.00	120,000.00
33	Knee 1/2	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
34	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
35	Lem tangit	bh	1.00	10,000.00	10,000.00
36	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
37	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
38	Knee Drat Dalam	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
39	Closet Jongkok	bh	1.00	125,000.00	125,000.00
40	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
41	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
42	Kaca 3	mm	3.00	29,334.00	88,002.00
43	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00

44	Hak Angin	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
45	Engsel 3	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
46	Engsel 4	bh	4.00	7,500.00	30,000.00
47	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
48	Pintu WC Fiber	bh	1.00	160,000.00	160,000.00
49	Inbaw	bh	9.00	1,000.00	9,000.00
50	Pasir Pasang 70	m3	12.46	102,941.00	1,282,644.86
51	Papan 2 m	m3	0.37	850,000.00	316,200.00
52	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
53	Atap baja ringan	m2	52.80	100,000.00	5,280,000.00
54	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
55	Semen Garuda	zak	50.00	37,600.00	1,874,000.00
Total					33,470,981.10
Sisa Bahan/Material					2,005,618.90

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 10.800.000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	23 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	918,080.00
2	30 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	886,521.00
3	20 Juni 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,123,128.00
4	27 Juni 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,323,474.00
5	04 Juli 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,293,673.00
6	11 Juli 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	811,174.00
7	18 Juli 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,204,449.00
8	25 Juli 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	911,050.00
9	26 Desember 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	665,056.00
10	09 Januari 2020	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,123,394.00
11	07 Mei 2020	MANDOR UDIN LM3	0.00	540,000.00
Total				10,799,999.00
Sisa Upah				1.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	07 Mei 2020	5,00	87,75
2	09 Januari 2020	10,40	82,75
3	26 Desember 2019	6,16	72,34
4	25 Juli 2019	8,44	66,19
5	18 Juli 2019	11,15	57,75
6	11 Juli 2019	7,51	46,60
7	04 Juli 2019	11,98	39,09
8	27 Juni 2019	0,00	27,11
9	20 Juni 2019	10,40	27,11
10	30 Mei 2019	8,21	16,71
11	23 Mei 2019	8,50	8,50

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui

Direksi

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

Divisi Oprasi

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

Ciamis,04-Apr-2026

Divisi Marketing

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing