

DETAIL PRODUK

Nama : LUSI
N I K : 3205046103870003
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 21 Maret 1987
Jenis Kelamin : P
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis GARUT
Nomor Contact : 000

Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-41
Type : 36/72 2018
Lokasi : Perumahan Lembah Medina
Harga : Rp. 128.500.000,00

Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00
2. DP : Rp. 4.000.000,00
3. KLT : Rp. 0,00
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00
Total Tagihan Konsumen : Rp. 5.000.000,00

Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				5,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0274/DIR-SPK/09/2018, Tgl SPK : 08 Februari 2019

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/IX/2018, Tgl SP3 : 05 Oktober 2018

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	6.80	99,264.00	674,995.20
2	Bata Ringan/Hebel	m3	11.50	650,000.00	7,360,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	6.00	55,000.00	319,000.00
4	Calsium	zak	34.00	10,000.00	340,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	39.00	6,000.00	234,000.00
6	Benang	bh	4.00	2,500.00	10,000.00
7	papan 3	m3	0.19	885,789.00	168,299.91
8	Kaso 2	m3	0.47	900,000.00	421,200.00
9	Kaso 2.5	m3	0.41	900,000.00	364,500.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Lest Kaca	m	12.00	3,000.00	36,000.00
13	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
14	Keramik Lantai 25x25 corak/warna	dus	3.00	55,000.00	165,000.00
15	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	65,000.00	455,000.00
16	Keramik 30x30	dus	34.00	37,000.00	1,258,000.00
17	Besi 8	lt	13.00	40,000.00	520,000.00
18	Besi 6	lt	2.00	27,500.00	55,000.00
19	Bendrat	kg	2.00	18,500.00	38,500.00
20	Paku 5	kg	1.50	14,000.00	22,000.00
21	Paku 7	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
22	Paku 10	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
23	Ram	m	1.50	15,000.00	22,500.00
24	Genteng Press	bh	530.00	3,700.00	1,961,000.00
25	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
26	PVC 5/8	lt	4.00	6,500.00	26,000.00
27	PVC 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
28	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
29	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
30	Knee 1/2	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
31	Knee 3"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
32	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
33	Tee 2 1/2"	bh	2.00	7,500.00	15,000.00
34	Closet Jongkok	bh	1.00	125,000.00	125,000.00
35	Saringan WC	bh	1.00	5,000.00	5,000.00
36	Kran Taman Onda 1/2"	bh	2.00	15,000.00	30,000.00
37	Kaca 3	mm	3.00	30,000.00	90,000.00
38	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
39	Hak Angin	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
40	Engsel 3	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
41	Engsel 4	bh	4.00	9,500.00	38,000.00
42	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
43	Pintu WC Fiber	bh	1.00	165,000.00	165,000.00

44	Inbaw	bh	9.00	1,000.00	9,000.00
45	Pasir Pasang 70	m3	9.08	102,941.00	934,704.28
46	Papan 2,5 m	m3	0.06	850,000.00	51,000.00
47	Papan 2 m	m3	0.12	850,000.00	102,000.00
48	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
49	Atap baja ringan	m2	53.00	100,000.00	5,300,000.00
50	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
51	Semen Garuda	zak	50.00	37,600.00	1,865,600.00
Total					30,715,399.39
Sisa Bahan/Material					4,761,200.61

Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,900,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	06 Desember 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	1,261,410.00
2	27 Desember 2018	MANDOR AWAN (LM3)	0.00	237,500.00
3	04 April 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	906,728.00
4	11 April 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	995,857.00
5	25 April 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,255,286.00
6	02 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,449,627.00
7	09 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,297,124.00
8	16 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,101,324.00
9	23 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	268,394.00
10	13 Juni 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	382,375.00
11	20 Juni 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	249,375.00
12	02 Januari 2020	MANDOR UDIN LM3	0.00	495,000.00
Total				9,900,000.00
Sisa Upah				0.00

Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	02 Januari 2020	5,00	100,00
2	20 Juni 2019	2,52	95,00
3	13 Juni 2019	3,86	92,48
4	23 Mei 2019	2,71	88,62
5	16 Mei 2019	11,12	85,91
6	09 Mei 2019	13,10	74,78
7	02 Mei 2019	14,64	61,68
8	25 April 2019	12,68	47,04
9	11 April 2019	10,06	34,36
10	04 April 2019	9,16	24,30
11	27 Desember 2018	2,40	15,14
12	06 Desember 2018	12,74	12,74

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui

Ciamis,02-Apr-2026

Direksi

Divisi Oprasi

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI
Manager Marketing