

## DETAIL PRODUK

Nama : RIA HARI LESTARI  
N I K : 000  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 01 Januari 2019  
Jenis Kelamin : P  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 000

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-39  
Type : 36/72 2018  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 128.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 8.100.000,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 8.100.000,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 4.000.000,00  
3. KLT : Rp. 8.100.000,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 13.100.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				13,100,000.00

SPK : Nomor SPK : , Tgl SPK : 00 0000

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : /00731/SP3K/IX/2018, Tgl SP3 : 01 Desember 2018

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Batu Belah Pondasi 15/20 cm	m3	3.40	99,264.00	337,497.60
2	Bata Ringan/Hebel	m3	11.50	680,000.00	7,820,000.00
3	Semen Mortar/MU	zak	7.00	65,000.00	455,000.00
4	Calsium	zak	33.00	10,000.00	330,000.00
5	Plamir/Cumpound Plafond	m2	39.00	6,000.00	234,000.00
6	Benang	bh	2.00	2,500.00	5,000.00
7	Kaso 2	m3	0.61	900,000.00	550,800.00
8	Kaso 2.5	m3	0.09	900,000.00	81,000.00
9	Kaso 3	m3	0.16	900,000.00	145,800.00
10	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
11	Daun Jendela Caruy	bh	4.00	120,000.00	480,000.00
12	Lest Kaca	m	24.00	3,000.00	72,000.00
13	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
14	GRC	lbr	15.00	43,000.00	645,000.00
15	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	49,000.00	147,000.00
16	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
17	Keramik 30x30	dus	35.00	37,000.00	1,295,000.00
18	Besi 10	lt	2.00	59,000.00	118,000.00
19	Besi 8	lt	18.00	42,000.00	756,000.00
20	Bendrat	kg	1.00	20,000.00	20,000.00
21	Paku 4	kg	0.50	16,000.00	8,000.00
22	Paku 5	kg	0.50	15,000.00	7,500.00
23	Paku 7	kg	5.00	15,000.00	75,000.00
24	Paku 10	kg	4.00	15,000.00	60,000.00
25	Paku GRC	dus	2.00	21,000.00	42,000.00
26	Paku Lest	ons	0.10	20,000.00	2,000.00
27	Ram	m	1.50	15,000.00	22,500.00
28	Genteng Press	bh	550.00	3,700.00	2,035,000.00
29	Nok Press	bh	18.00	4,700.00	84,600.00
30	PVC 5/8	lt	6.00	4,000.00	24,000.00
31	PVC 1/2	lt	4.00	22,500.00	90,000.00
32	PVC 2 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
33	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
34	Knee 1/2	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
35	Knee 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
36	Knee 3"	bh	1.00	6,000.00	6,000.00
37	Lem tangit	bh	1.00	9,000.00	9,000.00
38	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
39	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
40	Knee Drat Dalam	bh	1.00	2,500.00	2,500.00
41	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
42	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
43	Kaca 3	mm	3.00	30,000.00	90,000.00

44	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
45	Hak Angin	bh	4.00	5,500.00	22,000.00
46	Engsel 3	bh	4.00	6,875.00	27,500.00
47	Engsel 4	bh	4.00	9,500.00	38,000.00
48	Selot Daun Jendela	bh	4.00	5,000.00	20,000.00
49	Pintu WC Fiber	bh	1.00	160,000.00	160,000.00
50	Inbaw	bh	9.00	700.00	6,300.00
51	Pasir Pasang 70	m3	7.94	102,941.00	817,351.54
52	Papan 2,5 m	m3	0.15	850,000.00	127,500.00
53	Papan 2 m	m3	0.36	850,000.00	306,000.00
54	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
55	Batu belah	m3	2.00	99,264.00	198,528.00
56	Atap baja ringan	m2	52.68	100,000.00	5,268,000.00
57	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
58	Semen Garuda	zak	49.00	37,600.00	1,840,000.00
Total					32,083,377.14
Sisa Bahan/Material					3,393,222.86

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,900,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	06 Desember 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	838,660.00
2	13 Desember 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	422,750.00
3	24 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	286,691.00
4	31 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	595,018.00
5	07 Februari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,130,819.00
6	14 Februari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,014,343.00
7	21 Februari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	572,699.00
8	28 Februari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	642,628.00
9	07 Maret 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	381,799.00
10	14 Maret 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	190,900.00
11	21 Maret 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,212,150.00
12	28 Maret 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,515,649.00
13	04 April 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	600,894.00
14	30 Mei 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	495,000.00
Total				9,900,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	30 Mei 2019	5,00	100,00
2	04 April 2019	6,07	95,00
3	28 Maret 2019	15,31	88,93
4	21 Maret 2019	12,24	73,62
5	14 Maret 2019	1,93	61,38
6	07 Maret 2019	3,86	59,45
7	28 Februari 2019	6,49	55,59
8	21 Februari 2019	5,78	49,10
9	14 Februari 2019	10,25	43,32
10	07 Februari 2019	11,42	33,07
11	31 Januari 2019	6,01	21,65
12	24 Januari 2019	2,90	15,64
13	13 Desember 2018	4,27	12,74

14	06 Desember 2018	8,47	8,47
----	------------------	------	------

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui  
Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026  
Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing