

## DETAIL PRODUK

Nama : HUSEN SOBANDI  
N I K : 3207260203910003  
Tempat/Tgl. Lahir : CIAMIS, 02 Maret 1991  
Jenis Kelamin : L  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Linggasari Ciamis Linggasari Ciamis CIAMIS  
Nomor Contact : 085723652222

### Rumah/Ruko yang diminati

Rumah/Ruko : D-32  
Type : 36/72 2018  
Lokasi : Perumahan Lembah Medina  
Harga : Rp. 128.500.000,00

### Biaya Tambahan

1. KLT : Rp. 0,00  
2. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
3. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
Jumlah Biaya Tambahan : Rp. 0,00

### Kelengkapan Persyaratan

1. [V] KTP
2. [V] KK
3. [V] Surat Nikah
4. [V] Slip Gaji
5. [V] Keterangan Usaha
5. [V] NPWP
6. [V] Rekening Tabungan
7. [V] SPT21
8. [V] Kwitansi
9. [V] Surat Penawaran
10. [V] Form Subsidi
11. [V] SBUM
12. [V] Aplikasi Bank

### Tagihan Konsumen

1. Bookingfee : Rp. 1.000.000,00  
2. DP : Rp. 4.000.000,00  
3. KLT : Rp. 0,00  
4. Perubahan Desain : Rp. 0,00  
5. Penambahan Volume : Rp. 0,00  
6. Potongan/Discount : Rp. 0,00  
Total Tagihan Konsumen : Rp. 5.000.000,00

### Pembayaran Konsumen

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa Tagihan				5,000,000.00

SPK : Nomor SPK : 0285/DIR-SPK/11/2018, Tgl SPK : 05 November 2018

SPA : Nomor SPA : , Tgl SPA : 00 0000

SP3 : Nomor SP3 : 0017/00731/SP3K/XI/2018, Tgl SP3 : 02 November 2018

Nilai SP3 : Rp.123,500,000.00

Pencairan KPR/Retensi

No	Tanggal	Kode Akun	Uraian	Pembayaran
Total				0.00
Sisa KPR/Retensi				123,500,000.00

Bahan Material

Total Bahan Material : 35,476,600.00

No	Nama Barang	Stauan	QTY	Harga Satuan	Jumlah
1	Bata Ringan/Hebel	m3	11.50	690,000.00	7,865,000.00
2	Semen Mortar/MU	zak	10.00	65,000.00	719,500.00
3	Calsium	zak	31.00	10,000.00	310,000.00
4	Plamir/Cumpound Plafond	m2	38.80	6,000.00	232,800.00
5	Benang	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
6	Kaso 2	m3	0.22	834,750.00	196,380.00
7	Daun Pintu Magnetik	bh	4.00	285,000.00	1,140,000.00
8	Daun Jendela Caruy	bh	5.00	120,000.00	600,000.00
9	Lest Kaca	m	24.00	3,000.00	72,000.00
10	Kusen	m	42.00	40,000.00	1,680,000.00
11	Keramik LAntai 25x25 corak/warna	dus	3.00	49,000.00	147,000.00
12	Keramik Dinding 40x25 corak/warna	dus	7.00	55,000.00	385,000.00
13	Keramik 30x30	dus	34.00	38,000.00	1,292,000.00
14	Besi 8	lt	66.00	45,000.00	2,864,000.00
15	Besi 6	lt	20.00	27,500.00	540,000.00
16	Bendrat	kg	4.00	20,000.00	80,000.00
17	Paku 4	kg	1.00	16,000.00	16,000.00
18	Paku 5	kg	1.50	15,000.00	22,500.00
19	Paku 7	kg	0.50	14,000.00	7,000.00
20	Paku 10	kg	1.50	15,000.00	22,000.00
21	Paku GRC	dus	1.00	21,000.00	21,000.00
22	Paku Lest	ons	0.10	37,500.00	3,750.00
23	PVC 5/8	lt	6.00	8,500.00	51,000.00
24	PVC 1/2	lt	4.00	25,000.00	100,000.00
25	PVC 2 1/2	lt	3.00	25,000.00	75,000.00
26	PVC 3"	lt	2.00	30,000.00	60,000.00
27	Knee 1/2	bh	2.00	3,000.00	6,000.00
28	Knee 2 1/2"	bh	2.00	5,000.00	10,000.00
29	Tee 1/2"	bh	1.00	3,500.00	3,500.00
30	Tee 2 1/2"	bh	1.00	7,500.00	7,500.00
31	Knee Drat Dalam	bh	1.00	1,500.00	1,500.00
32	Closet Jongkok	bh	1.00	100,000.00	100,000.00
33	Saringan WC	bh	1.00	15,000.00	15,000.00
34	Kaca 3	mm	3.00	29,000.00	87,000.00
35	Kunci Pintu Grandia	bh	4.00	65,000.00	260,000.00
36	Hak Angin	bh	5.00	6,499.00	32,495.00
37	Engsel 3	bh	5.00	7,668.00	38,340.00
38	Engsel 4	bh	4.00	9,000.00	36,000.00
39	Selot Daun Jendela	bh	5.00	5,000.00	25,000.00
40	Pintu WC Fiber	bh	1.00	160,000.00	160,000.00
41	Inbaw	bh	10.00	1,000.00	10,000.00
42	Pasir Pasang 70	m3	12.06	102,941.00	1,241,468.46
43	Papan 2 m	m3	0.41	850,000.00	346,799.97

44	Instalasi Listrik	titik	15.00	55,000.00	825,000.00
45	Atap baja ringan	m2	52.00	100,000.00	5,200,000.00
46	Cat	m	36.00	72,500.00	2,610,000.00
47	Semen Garuda	zak	47.00	36,800.00	1,757,600.00
Total					31,281,133.43
Sisa Bahan/Material					4,195,466.57

#### Upah Kerja

Total Upah Kerja : 9,900,000.00

No	Tanggal	Nama	Jumlah Hari	Upah
1	08 November 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	838,660.00
2	22 November 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	660,250.00
3	29 November 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,346,393.00
4	06 Desember 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	380,846.00
5	13 Desember 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	882,555.00
6	27 Desember 2018	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,475,154.00
7	10 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,099,999.00
8	17 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,293,274.00
9	24 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	826,975.00
10	31 Januari 2019	MANDOR UDIN LM3	0.00	1,095,894.00
Total				9,900,000.00
Sisa Upah				0.00

#### Progress Pekerjaan

No	Tgl Opname	Kemajuan (%)	Progress (%)
1	31 Januari 2019	11,07	88,89
2	24 Januari 2019	8,35	77,82
3	17 Januari 2019	13,06	69,47
4	10 Januari 2019	0,00	56,40
5	27 Desember 2018	14,90	56,40
6	13 Desember 2018	8,91	41,50
7	06 Desember 2018	3,85	32,59
8	29 November 2018	13,60	28,74
9	22 November 2018	6,67	15,14
10	08 November 2018	8,47	8,47

BAST : Nomor BAST : , Tgl BAST : 00 0000

Pass. Listrik : Rp.1.300.000,00

Pass. Air/PDAM : Rp.968.000,00

Mengetahui

Direksi

Divisi Oprasi

Ciamis,02-Apr-2026

Divisi Marketing

ESTI S. KAMIL, SE.  
Direktur

HAJAR FIRDAUS W.  
Manager Oprasional

YANTI MARYANTI  
Manager Marketing